

كراسة الشروط والمواصفات الفنية  
للمناقصة العامة رقم (12) لسنة 2022 / 2023 م  
بشأن عملية توريد احتياجات الهيئة من المهمات والخامات

تاريخ جلسة فض المظاريف الفنية

الثلاثاء الموافق 2023/3/28

قيمة النسخة: 500 جنيه

## المحتويات

5	1. مقدمة
5	1.1 الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس
5	1.2 نبذة عن موضوع المناقصة
5	1.3 الجهات مقدمة العطاء
6	2. الشروط العامة
6	2.1 القانون والقواعد الحاكمة
6	2.2 نوع المناقصة
6	2.3 كراسة الشروط والمواصفات
6	2.4 عنوان مراسلات مقدمي العطاءات
6	2.5 تقديم العطاءات
7	2.6 سريان مفعول العطاء
7	2.7 الجدول الزمني لإجراءات المناقصة
7	2.8 اللغة المستخدمة
7	2.9 تاريخ ومكان انعقاد جلسة فض المظاريف
8	2.10 مدة الارتباط
8	2.11 التأمين
8	التأمين الابتدائي
8	التأمين النهائي
8	2.12 تجزئة المناقصة
8	2.13 فض المظاريف الفنية
8	2.14 تعديل الكميات
9	2.15 التقييم الفني
9	2.16 فض المظاريف المالية
9	2.17 التقييم المالي
9	2.18 أخطار العطاء الفائزة والترسية المالية
9	2.19 توقيع العقد
10	2.20 حرية الهيئة في الإلغاء والتعديل
10	2.21 مسؤولية الهيئة عن تكاليف العطاءات
10	2.22 التنازل عن العقد
10	2.23 الإخلال بشروط التعاقد
10	2.24 فسخ العقد تلقائياً
10	2.25 فسخ العقد قبل انتهائه

11.....	2.26	الالتزام بالقوانين
11.....	2.27	فض المنازعات
11.....	2.28	شروط وأحكام أخرى
<b>12.....</b>	<b>3.</b>	<b>بيان الاصناف المطلوبة</b>
12.....	3.1	بيان الكميات والمواصفات المطلوبة
17.....	3.2	شروط التوريد: -
<b>18.....</b>	<b>4.</b>	<b>محتويات المظروف الفني</b>
18.....	4.1	بيانات الجهة مقدمة العطاء
18.....	4.2	مدة التوريد
19.....	4.3	مكان التوريد
19.....	4.4	شروط السداد والدفعات المقدمة
19.....	4.5	العروض الفنية للأصناف
19.....	4.6	المرفقات
<b>20.....</b>	<b>5.</b>	<b>محتويات المظروف المالي</b>

المصطلحات المستخدمة

المصطلح	المقصود به
الهيئة	الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس.
مقر الهيئة	المقر الكائن بمبنى خدمة المستثمرين التابع للهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس - طريق العين السخنة - القطامية القديم - الكيلو 114 - العين السخنة - محافظة السويس. فاكس: 062/3590003
مقر الهيئة بالقاهرة	17 شارع هدى شعراوي - باب اللوق - وسط البلد - القاهرة
اللوائح والقوانين	لوائح الهيئة والقوانين المصرية والقرارات التشريعية وكافة اللوائح والقرارات الوزارية والقواعد التنظيمية المصرية ذات الصلة بالمشروع.
العرض	ويقصد به المستندات التي يعدها ويقدمها المستثمر طبقاً لكراسة الشروط المواصفات المعدة من قبل الهيئة بما في ذلك أي مستندات مكتوبة وأي مواد أخرى مقدمة منه .
العرض المستوفى	العرض المستوفى لجميع المتطلبات المذكورة تفصيلاً في كراسة الشروط المواصفات المعدة من قبل الهيئة.
العروض غير المستوفاة	العروض غير المقبولة فنياً
الجهة المستفيدة	الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس.
الجهة مقدمة العطاء	مقدم العطاء يمكن أن تكون شركة أو هيئة أو جهة حكومية.
الشروط	هي الشروط العامة والمالية والمواصفات الفنية للأعمال محل الطرح .

## 1.1 مقدمة

### 1.1 الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس

هي الهيئة الحكومية المنشأة وفقاً لأحكام قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة الصادر بالقانون رقم 83 لسنة 2002 والمعدل بقرار بالقانون رقم 27 لسنة 2015 لإدارة المنطقة الاقتصادية لقناة السويس وكذلك ستة موائى وذلك بموجب قرار رئيس الجمهورية رقم 330 لسنة 2003 وقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 2282 لسنة 2015.

### 1.2 نبذة عن موضوع المناقصة

في إطار دعم الدولة لمنظومة المناطق الاقتصادية الخاصة صدر قرار مجلس الوزراء رقم 2282 لسنة 2015 بشأن الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس بهدف إيجاد هيئة مستقلة قادرة على إقامة وتنمية المنطقة الاقتصادية لقناة السويس والعمل على جذب الاستثمارات إليها وإقامة المشروعات الزراعية والصناعية والخدمية القادرة على المنافسة مع مثيلاتها في العالم. وزيادة حصة مصر في التجارة العالمية وذلك من خلال توحيد سلطات الإدارة، وأداء الأعمال وفقاً لأعلى المستويات العالمية، وتوفير المرافق والخدمات بأرقى المعايير والمواصفات الفنية، وتطبيق النظم والمزايا والإعفاءات الكفيلة بإطلاق طاقات الاستثمار والتنمية في كافة المجالات الاقتصادية والاجتماعية وتوفير القوى البشرية المدربة اللازمة لذلك وتهيئة أفضل مناخ عمل جاذب للاستثمار، خاصة في ظل سياسة الانفتاح على العالم التي تنتهجها الدولة كوسيلة لتحقيق التنمية الاقتصادية. ونظراً لحرص الهيئة على تهيئة المناخ المناسب للعاملين فيها وذلك لحثهم على إنجاز الأعمال المسندة لهم على الوجه الأكمل - فقد قامت الهيئة بطرح عملية توريد احتياجاتها من المهمات والخامات بين الشركات المتخصصة في هذا المجال.

### 1.3 الجهات مقدمة العطاء

الجهات المعنية بالمناقصة العامة هي شركات متخصصة في مجال توريد المهمات والخامات وذات خبرة وكفاءة مشهودة، ويفضل من له / لهم - سابقة خبرة في التعامل مع الحكومة والشركات مملوكة للدولة.

## 2. الشروط العامة

### 2.1 القانون والقواعد الحاكمة

تطبق الهيئة قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة الصادر بالقانون رقم (83) لسنة 2002 وتعديلاته الصادرة بالقرار بقانون رقم (27) لسنة 2015م وتخضع لأحكام اللوائح الخاصة بها ومنها لائحة المشتريات والأعمال بالهيئة وعلى من يرغب في الاطلاع أو الحصول على نسخة التفضل بتقديم طلب الى ادارة المشتريات بالهيئة.

### 2.2 نوع المناقصة

المناقصة العامة وتخضع لأحكام لائحة المشتريات الخاصة بالهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس.

### 2.3 كراسة الشروط والمواصفات

على الجهة مقدمة العطاء أن تراجع شروط ومواصفات الكراسة بعناية ودقة، ويتم شراء كراسة الشروط والمواصفات بتقديم الآتي:

- خطاب تفويض من الجهة مقدمة العطاء باسم الشخص الذي سيقوم بشراء الكراسة على أن يكون موقع ومختوم بختم الجهة مقدمة العطاء.
- دفع قيمة شراء الكراسة مقابل إيصال بذلك.

على الجهة مقدمة العطاء التوقيع على كافة صفحات كراسة الشروط والمواصفات وختمها بخاتم الشركة وإعادتها مرفقة بالعرض المقدم منها مع إقرار بأنها درست الشروط والمواصفات جيداً وأنها موافقة على جميع الشروط والمواصفات وملزمة بها على أن يكون الإقرار موقعاً ومختوماً بختم الجهة مقدمة العطاء. تعد كراسة الشروط والمواصفات والعرض الفني وكافة الملاحق والمكاتبات المتبادلة بين الهيئة والجهة جزء من العقد الذي سيوقع بين الجهة المسندة وبين الجهة المتعاقدة ومكملة له. لا يعتد بأي تعديل في الكراسة بسبب ما يدونه المتقدم من اشتراطات ما لم تقبل الجهة المسندة ذلك كتابياً.

### 2.4 عنوان مراسلات مقدمي العطاءات

يجب على مقدمي العطاءات أن يقدموا البيانات الخاصة بالعنوان ورقم الفاكس وعنوان البريد الإلكتروني الخاص بهم التي سوف ترسل الهيئة عليها كل المراسلات والإشعارات المرتبطة بمستندات العطاء واسم الشخص المحدد للاستلام، ويعتبر هذا العنوان محلاً مختاراً له وأن كافة المكاتبات والمراسلات التي ترسل عليه تنتج أثارها القانونية وفي حالة تغيير العنوان يتعين إخطار الهيئة بالعنوان الجديد بخطاب موصى عليه بعلم الوصول وإلا اعتبرت مراسلتها على هذا العنوان صحيحة ومنتهجة لكافة أثارها القانونية.

### 2.5 تقديم العطاءات

تقديم العطاءات في مظروفين منفصلين:

#### المظروف الأول: العرض الفني

3.1.1 يجب أن يستوفي العطاء جميع الشروط والقواعد الفنية المحددة في كراسة الشروط والمواصفات وإلا يعتبر العرض مرفوضاً فنياً.

3.1.2 يجب أن يتم تسليم العطاء قبل موعد جلسة فض المظاريف (في حالة ارساله بالبريد العبرة تكون بتوقيت استلامه وليس بتوقيت ارساله).

سيتبع ذلك تقييم العروض وهو ما قد يتخلله أن تطلب من الشركات استفسارات شفوية أو مكتوبة. يتم تقييم العروض فنياً وينتهي ذلك الى قرار من لجنة البت بقبول أو برفض العرض.

## المظروف الثاني: العرض المالي

يتم فضه في جلسة لاحقة تحدد ويخطر بها من اجتازوا التقييم الفني. سيتبع ذلك الدراسة المالية للعروض ثم مفاوضة الجهة صاحبة أفضل عرض فني/ مالي. تنتهي الاجراءات بالترسية والتعاقد. يبدأ العد للبرنامج التنفيذي من تاريخ اليوم التالي لإخطار صاحب العطاء الفائز بقبول عطاؤه مالياً.

## 2.6 سريان مفعول العطاء

يبقى العطاء نافذ المفعول وغير جائز الرجوع فيه من وقت تصديره بمعرفة مقدم العطاء بغض النظر عن ميعاد استلامه بمعرفة الهيئة وحتى نهاية مدة سريان العطاء المحددة بكراسة الشروط. وإذا سحب مقدم العطاء عطاءه قبل الميعاد المحدد لفتح المظاريف الفنية فيصبح التأمين المؤقت المودع حق للهيئة دون حاجة إلى إنذار، أو الالتجاء إلى القضاء، أو اتخاذ أية إجراءات، أو إقامة الدليل على حصول ضرر.

## 2.7 الجدول الزمني لإجراءات المناقصة

يراعى أن تسير اجراءات المناقصة وفقاً للجدول الزمني التالي: -

تاريخ الاعلان عن المناقصة	الجمعة الموافق 2023/3/17
اخر موعد لشراء كراسة الشروط والمواصفات	الثلاثاء الموافق 2023/3/28
موعد تلقي العروض وفض المظاريف الفنية	الثلاثاء الموافق 2023/3/28
نهاية التقييم الفني والمالي للعروض واختيار أفضلها وإصدار أخطار الترسية للشركات الراسي عليها البنود	ستون يوماً من تاريخ فض المظاريف الفنية

وفى حالة رغبة أي صاحب عطاء في تقديم عرضه في وقت سابق للتاريخ المحدد يكون عليه مخاطبة الهيئة من خلال بيانات الاتصال المذكورة أعلاه. وتحفظ الهيئة بالحق في تأجيل موعد وتاريخ الإغلاق على أن تقوم بإخطار مقدمي العطاءات بوقت كافي.

الهيئة لن تلتفت إلى اي عرض يرد إليها بعد تاريخ وموعد تلقي العروض وفض المظاريف الفنية.

## 2.8 اللغة المستخدمة

اللغة العربية هي اللغة التي يجب استخدامها في كتابة العروض والمراسلات والاستفسارات والوثائق وهي لغة العقد الحاكمة.

## 2.9 تاريخ ومكان انعقاد جلسة فض المظاريف

تحدد يوم الثلاثاء الموافق 2023/3/28 م موعداً لانعقاد جلسة فض المظاريف الفنية وذلك في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً بمقر الهيئة بمبنى خدمة المستثمرين بالعين السخنة - محافظة السويس. يجوز أن يحضر مندوباً عن الجهة مقدمة العطاء جلسة فض المظاريف على أن يكون مفوضاً بخطاب معتمد.

## 2.10 مدة الارتباط

مدة سريان العطاء (45) يوماً من تاريخ فتح المظاريف الفنية، وعند انقضاء مدة سريان العطاء قبل الترسية يجوز لمقدمه استرداد التأمين الابتدائي، وفي هذه الحالة يصبح العطاء ملغى وغير نافذ المفعول. فإذا لم يطلب مقدم العطاء ذلك اعتُبر قابلاً لاستمرار مدة سريان الارتباط بعطائه إلى أن يصل للهيئة إخطار منه لسحب التأمين وعدوله عن عطائه.

## 2.11 التأمين

### التأمين الابتدائي

التأمين الابتدائي وقدره 20000 جنيه مصري (فقط عشرون ألف جنيه مصري لا غير) ويرفق بالعرض الفني. يكون التأمين باسم الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس - إما عن طريق السداد من خلال ماكينات التحصيل الإلكتروني الموجودة بالهيئة (p.o.s) أو بشيك مصرفي أو معتمد من المصرف المسحوب عليه أو بخطاب ضمان بنكي غير مقترن بأي شروط أو تحفظات وغير قابل للإلغاء وساري لمدة 6 شهور من تاريخ جلسة فض المظاريف الفنية على أن يكون البنك الصادر منه خطاب الضمان لم يتعد حد إصدار خطابات الضمان المقررة من البنك المركزي.

### التأمين النهائي

على مقدم العطاء المقبول أن يودع في فترة لا تتجاوز عشرة أيام من تاريخ اليوم التالي لإخطاره بقبول عطائه تأميناً نهائياً يعادل (5%) من قيمة العطاء المقبول.

- وإذا لم يقدم صاحب العطاء المقبول بأداء التأمين النهائي في المهلة المحددة يحق للهيئة إلغاء العقد دون الحاجة لاتخاذ أية إجراءات قانونية، ويصبح التأمين الابتدائي في جميع الحالات من حق الهيئة. كما يكون لها الحق أن تخضع قيمة كل خسارة تلحق بها من أية مبالغ مستحقة أو تستحق لديها لصاحب العطاء المذكور، وذلك كله مع عدم الإخلال بحقها في الرجوع عليه قضائياً بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطرق الإدارية.
- يرد التأمين الابتدائي إلى أصحاب العطاءات غير المقبولة بعد انقضاء ثلاثون يوماً من تاريخ انتهاء مدة سريان العطاء، أو بعد سداد التأمين النهائي من قبل صاحب العطاء المقبول وذلك خلال ثلاثون يوماً من تاريخ تقديمه لطلب الاسترداد.
- لا تدفع جهة الاسناد فوائد على التأمين.

## 2.12 تجزئة المناقصة

المناقصة ليست كلاً وتقبل التجزئة لكل بند ويتم الترسية وفقاً للدراسة المالية التي يتم إجراؤها على العروض المقبولة فنياً.

## 2.13 فض المظاريف الفنية

ستقوم الهيئة بفتح مظاريف العطاءات في حضور مقدمي العطاءات اللذين يقررون الحضور أو من ينوب عنهم بموجب تفويض كتابي لحضور جلسات فتح المظاريف في الوقت والتاريخ والمكان المذكورين في البرنامج الزمني أعلاه وعلى ممثلي مقدمي العطاءات الحاضرين أن يوقعوا لإثبات حضورهم وسيتم فتح التغليف الخارجي وفض المظروف الفني في جلسة فض المظاريف الفنية والتأكد من استكمال العطاء والالتزام بمستندات العطاء. وستقوم الهيئة بإعداد محضر لوقائع جلسة فتح مظاريف العطاءات الفنية بما في ذلك المعلومات التي سيفصح عنها للحاضرين طبقاً لمتطلبات هذا البند.

## 2.14 تعديل الكميات

يحق للهيئة تعديل كميات أو حجم العقود بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز 15% من كمية كل بند بذات الشروط والمواصفات والأسعار. ويجوز في حالات الضرورة الطارئة وبموافقة المتعاقد تجاوز النسبة الواردة بالفقرة السابقة.



ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الاعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد بما فيها فترة الضمان وألا يؤثر ذلك على أولوية المتعاقد في ترتيب عطاءه.

## 2.15 التقييم الفني

ستقوم الهيئة قبل إجراء أي تقييم مفصل للعطاءات بفحص العطاءات التي قدمت وتحديد ما إذا كانت كل المعايير الأساسية المحددة في كراسة الشروط والمواصفات قد تم الوفاء بها. ويجوز للهيئة (ووفق تقديرها المطلق) أن تطلب استيفاء واستيضاح ما غمض من أمور فنية واستكمال المستندات الناقصة من العرض الفني المُقدّم من أصحاب العطاءات المتقدمة للمناقصة بشرط مراعاة المساواة وتكافؤ الفرص بينهم ويتعين أن يكون هذا الطلب واستجابة مقدم العطاء كتابياً ولا يؤدي إلى أي تغيير جوهري في مضمون العطاء أو القيم والواردة بالعرض المالي. يعتمد التقييم الفني على القبول أو الرفض لكل بند من بنود العطاء على حدة.

ويجدر التنويه أن العرض قد يتم رفضه لعدم تمكن اللجنة الفنية من التقييم أو لعدم الالتزام بالشروط وذلك لأسباب متعددة من

بينها: -

- عدم وجود أي مستندات من المرفقات المطلوبة.
- عدم الالتزام بتقديم بيانات الشركة على النماذج الموجودة بالكراسة.
- عدم النص على إمكانية تنفيذ جميع الالتزامات المذكورة بالكراسة والمسئولة عنها الجهة مقدمة العطاء.

## 2.16 فض المظاريف المالية

ستقوم الهيئة فور الانتهاء من تقييم العطاءات الفنية بإخطار مقدمي العطاءات كتابياً بما إذا كانت عطاءاتهم الفنية تعتبر مستوفية ومقبولة أو مرفوضة، كما يتضمن هذا الإخطار أيضاً دعوته مقدمي العطاءات المقبولة فنياً لفتح العطاءات المالية. وسيتم اتباع ذات الخطوات السابق أتباعها بجلسة فض المظاريف الفنية.

## 2.17 التقييم المالي

ستقوم الهيئة باستخدام القيمة المالية المقدمة والتي ستسدها الهيئة عن كل بند على حدة كأساس للتقييم المالي. والتقييم المالي سيتم فقط للعطاءات التي قبلت فنياً. وسيتم التقييم المالي في ضوء القيمة التي ستسدها الهيئة والتي يتضمنها العرض المالي مع الأخذ في الاعتبار في الشروط المالية المقدمة مع كل عطاء.

## 2.18 أخطار العطاء الفائز والترسية المالية

في حالة ما إذا كان قيمة أقل العطاءات أقل من القيمة التقديرية لبنود المناقصة والموضوعة من قبل الهيئة، فيعتبر هذا العطاء فائزاً، وستقوم الهيئة بأخطار اصحاب تلك العطاءات بالبنود الراسية على كل صاحب عطاء.

## 2.19 توقيع العقد

يجب أن يتم توقيع العقد امر اسناد خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ إخطار من ترسو عليه المناقصة بخطاب موسى عليه بعلم الوصول بالترسية المالية وفي حالة عدم توقيع العقد خلال هذه المدة امر اسناد لأسباب ترجع للشركة يحق للهيئة إلغاء الترسية ومصادرة التأمين أما إذا كان التأخير لأسباب ترجع للهيئة فيتم اعتبار موعد إرسال الخطاب للشركة بجاهزية العقد للتوقيع هو موعد بدء احتساب مدة الخمسة عشر يوماً.

## 2.20 حرية الهيئة في الإلغاء والتعديل

- للهيئة حرية التصرف في أي وقت سابق لتاريخ وموعد فض المظاريف الفنية أن ترسل إشعاراً كتابياً لمقدمي العطاءات بالآتي :
- إلغاء أو تغيير الاجراءات الواردة بكراسة الشروط .
  - إلغاء ، إضافة، تعديل كل أو جزء من كراسة الشروط .
  - مد فترة وتاريخ موعد لجنة فض المظاريف الفنية.

## 2.21 مسؤولية الهيئة عن تكاليف العطاءات

في جميع الأحوال لا تكون الهيئة مسئولة أمام أي مقدم عطاء عن أي تكاليف أو مصاريف أو خسائر أو أضرار قد يتكبدها في إعداد عطاءه أو في إجراء المفاوضات اللاحقة المرتبطة بالعطاء أو الاتفاق ولا تضمن أو تلتزم الهيئة بأي وجه من الوجوه بأن ترسي المشروع لأي متناقص يستجيب لهذا العطاء مهما كانت محتويات العطاء المقدم منه ومدى أفضليتها بالنسبة إلى ما قد يقدم من عطاءات من متناقصين آخرين ، ويقبل ويوافق مقدمو العطاءات على الالتزام بكل القواعد والشروط المنصوص عليها في كراسة الشروط والمواصفات ومستندات العطاء ويقبلون قرارات الهيئة كقرارات نهائية في عملية الطرح والترسية، ويحق للهيئة إلغاء وسحب الطرح دون إعلان عن ترسية المشروع وفقاً فقط لإرادة الهيئة منفردة وبصرف النظر عن العطاءات التي قد يتم أو تم تقديمها، وذلك كله دون ادنى مسؤولية على الهيئة تجاه أي شخص قد حصل على كراسة الشروط أو تقدم أو سيقدم العطاء .

## 2.22 التنازل عن العقد

لا يحق لمن ترسو عليه المناقصة التنازل للغير عن القيام بكامل أعمال العقد أو أي جزء منه إلا بعد أخذ موافقة الهيئة مقدماً وكتابةً على هذا التنازل ويبقى المتعاقد مسؤولاً بطريق التضامن مع المتنازل إليه عن تنفيذ العقد وفي حالة مخالفة ذلك يكون للهيئة الحق في فسخ العقد ومصادرة التأمين وتطبيق أحكام اللائحة.

## 2.23 الإخلال بشروط التعاقد

في حالة الإخلال بشروط التعاقد فإنه يحق للهيئة فسخ العقد، أو سحب العمل من ترسو عليه المناقصة وتنفيذه على حسابه بذات الشروط والمواصفات المعلن عنها والمتعاقد عليها ويصبح التأمين النهائي من حق الهيئة، كما يكون لها الحق أن تخصم ما تستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق بها من أية مبالغ مستحقة أو تُستحق لمن ترسو عليه المناقصة لديها. وفي حالة عدم كفايتها تلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أية جهة إدارية أخرى، أيأ كان سبب الاستحقاق دون الحاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية، وذلك كله مع عدم الإخلال بحقها في الرجوع عليه بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري.

## 2.24 فسخ العقد تلقائياً

يفسخ العقد تلقائياً قبل انتهاء مدته دون ابداء اية اعتراضات من المتعاقد، ودون الحاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قانونية في الحالات الآتية: -

- (1) إذا ثبت أن المتعاقد أستعمل بنفسه أو بواسطة غيره الغش أو التلاعب في تعاملاته مع الهيئة أو حصوله على العقد.
- (2) إذا أفلس المتعاقد أو أعسر.

## 2.25 فسخ العقد قبل انتهائه

بخلاف الحالات التي ينقضي فيها العقد تلقائياً يكون للهيئة الحق في فسخ العقد قبل انتهاء مدته دون اعتراض من المتعاقد ودون الحاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قانونية في الحالات الآتية:

- 1) إذا أخل المتعاقد بأي شرط من شروط العقد أو أي التزام من الالتزامات المنصوص عليها بكراسة الشروط.
- 2) في حالة تقاعس أو تباطؤ المتعاقد في البدء بتنفيذ العقد.

ويترتب على الفسخ في الحالات السابقة فيما عدا الوفاة مصادرة التأمين النهائي لصالح الهيئة، ولها الحق في تحميل المتعاقد بكل خسارة أو مصروفات تنتج عن الفسخ، وحققها في مطالبته بالتعويض، ولها في سبيل ذلك الحجز على ما يكون للمتعاقد لدى الغير أو الجهات الإدارية الأخرى.

## 2.26 الالتزام بالقوانين

يلتزم من ترسو عليه المناقصة بكافة القوانين المصرية السارية وقت إبرام العقد وما يرد عليها من تعديلات مستقبلية والاستجابة لكافة متطلبات الهيئة والجهات الحكومية الأخرى ذات الصلة.

## 2.27 فض المنازعات

تطبق أحكام قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة الصادر بالقانون رقم (83) لسنة 2002 وتعديلاته الصادرة بالقرار بقانون رقم (27) لسنة 2015م في المنازعات التي تنشأ حول تنفيذ أو تفسير أي بند من بنود التعاقد المزمع إبرامه مع الراسي عليهم المناقصة.

في حالة فشل التفاوض فإن التعاقد يحكمه القانون المصري وتختص محاكم مجلس الدولة بالفصل في النزاع.

## 2.28 شروط وأحكام أخرى

- يجب أن يخلو العطاء من كل قيد أو شرط أو أجل من أي نوع وإذا رغب مقدم العطاء في إبداء أي ملاحظة خاصة بالنواحي الفنية فيجب إثباتها في كتاب مستقل يتضمنه المظروف الفني.
- لن يلتفت إلى أي ادعاء من مقدم العطاء لوجود خطأ في العطاء المقدم منه أيًا كان هذا الخطأ إذا ما تقدم هذا الادعاء بعد الميعاد المحدد لفتح المظاريف.

### 3. بيان الاصناف المطلوبة

#### 3.1 بيان الكميات والمواصفات المطلوبة

ترغب الهيئة في توريد الكميات الآتية من المهمات والخامات: -

##### 3.1.1 مهمات اتصالات

م	البيان	الوحدة	الكمية
1	سلك تليفون 4 طرف من النوع الجيد	باللفة	10
2	علبة كلبسات RG لأسلاك التليفونات نوع ممتاز	علبة	10
3	وصلات تليفون جاهزة من العدة للمخرج	بالعدد	200
4	وصلة سماعة (cord)	بالعدد	50

##### 3.1.2 مهمات كهرباء

م	مواصفات البند	الوحدة	الكمية
1	مفتاح حرارى 40 أمبير فردي ، يفضل شنيدر	بالعدد	6
2	مفتاح حرارى 63 أمبير فردي ، يفضل شنيدر	بالعدد	21
3	مفتاح حرارى 63 أمبير ثلاثي ، يفضل شنيدر	بالعدد	3
4	قاطع MCCB ثلاثي 125 أمبير يفضل ABB أو شنيدر، سعة القطع لا تقل عن 36 ك. أ	بالعدد	1
5	قاطع MCCB ثلاثي 160 أمبير يفضل ABB أو شنيدر، سعة القطع لا تقل عن 36 ك. أ	بالعدد	1
6	لمبة ليد 120 سم 18 وات يفضل نوع ممتاز إليوس أو ما يماثله في الجودة بالضمان .	بالعدد	350
7	لمبة ليد 60 سم 9 وات يفضل من نوع ممتاز إليوس أو ما يماثله في الجودة بالضمان .	بالعدد	80
8	كشاف ليد قدرة 100 وات IP 65 يفضل من إنتاج السويدي EGY LUX أو ما يماثله في الجودة لزوم التركيب على أعمدة الإنارة بضمان لا يقل عن عامان بجميع المشتريات.	بالعدد	150
9	لفة سلك ثرموبلاستيك 2×2م ( اللفة 100 م) يفضل من النوع الشعر إنتاج السويدي أو ما يماثله في الجودة .	بالعدد	3
10	لفة سلك ثرموبلاستيك 6×2م ( اللفة 100م) يفضل من النوع الشعر إنتاج السويدي أو ما يماثله في الجودة .	بالعدد	1

م	مواصفات البند	الوحدة	الكمية
11	لفة سلك ترموبلاستيك 4×4مم2 (اللفة 100م) يفضل من النوع الشعر إنتاج السويدي أو ما يماثله في الجودة.	بالعدد	3
12	لفة سلك معزول 3مم2 (اللفة 100م) يفضل من النوع الشعر إنتاج السويدي أو ما يماثله في الجودة.	بالعدد	3
13	عود داكت 2.5 سم من نوع ممتاز.	بالعدد	25
14	لفة مواسير كهرباء مرنة (16) fixableم يفضل من نوع ممتاز بيت الهندسة أو ما يماثله في الجودة.	بالعدد	5
15	حماية مفتاح SAS من نوع ممتاز.	بالعدد	15
16	حماية بريزة SAS من نوع ممتاز.	بالعدد	15
17	مفتاح ماجك 16 أمبير يفضل بتشينو استثماري من النوع الجيد المحمل (أصلي).	بالعدد	20
18	بريزة ماجك 16 أمبير يفضل بتشينو استثماري من النوع الجيد المحمل (أصلي).	بالعدد	30
19	فيشة ذكر من نوع ممتاز.	بالعدد	15
20	فيشة نتاية من نوع ممتاز.	بالعدد	15
21	علبة بريزة ماجك خارج الحائط من نوع جيد.	بالعدد	10
22	بريزة يفضل بلغاري خارج الحائط 16 أمبير من نوع جيد.	بالعدد	10
23	كونتاكتور 3 فاز ST-100 يعمل بلاقط جهد 220 فولت يفضل ميتسوبوشي ياباني.	بالعدد	5
24	كونتاكتور 3 فاز ST-65 يعمل بلاقط جهد 220 فولت يفضل ميتسوبوشي ياباني.	بالعدد	5
25	بطارية 9 فولت يفضل باناسونيك خاصة بأجهزة الميكروفونات اللاسلكية.	بالعدد	36
26	مفتاح يفضل بتشينو 32 أمبير خارج الحائط لزوم تركيب التكييفات	بالعدد	5
27	مفتاح يفضل بتشينو 40 أمبير خارج الحائط لزوم تركيب التكييفات	بالعدد	5
28	فلور بوكس يفضل فينوس 2 فتحة IP 40 شامل البرايز اللازمة للتركيب.	بالعدد	10
29	بريزة خارج الحائط ضد المياه بغطاء يفضل تركي.	بالعدد	20
30	برميل زيت محولات - NYNASNYTROLIBRA - 182 كجم	بالعدد	3

### 3.1.3 مهمات سباكة

م	الوصف	الوحدة	الكمية
1	خلاط حوض هاند مكسر (شجرة) يفضل ايديال ستاندرد	عدد	5
2	محبس زاوية نوع ممتاز	عدد	10
3	سوستة شجرة نوع ممتاز	عدد	5
4	سوستة مقاس 60 سم نوع ممتاز	عدد	5
	، ، 50 سم نوع ممتاز	عدد	5
	، ، 40 سم نوع ممتاز	عدد	5
5	ماكينة سيفون 5, 1 بوصة (ضغط) نوع ممتاز	عدد	10
6	تفلون إيطالي	عليه	15
7	محبس بلية إيطالي	عدد	5
	مقاس 4/3		
	مقاس 1		
	مقاس 2		
8	مقاس 5, 1 بوصة نوع ممتاز	عدد	5
	مقاس 2 بوصة نوع ممتاز	عدد	5
9	قلب خلاط هاند مكسر (صغير) نوع ممتاز	عدد	5
10	خلاط أوفيس صدر نوع ممتاز	عدد	5
11	نزل شطاف نوع ممتاز	عدد	5
12	محبس دفن 3/4 نوع ممتاز	عدد	10
13	لزيق حار (914)	كجم	1
14	T بروبلين بسن	العدد	5
	مقاس 2/1 × 4/3 مقاس 1 بوصة × 1 بوصة	العدد	5

الكمية	الوحدة	الصف	م
5	العدد	كوع بروبيلين بسن مقاس 2/1 × 4/3	15
5	العدد	مقاس 1 بوصة × 1 بوصة	
5	العدد	مقاس 5, 1 بوصة	
5	العدد	مقاس 2 بوصة	
5	عدد	كوع بلاستيك عادى مقاس 4/3	16
5	عدد	مقاس 1 بوصة	
5	عدد	مقاس 2 بوصة	
5	عدد	مقاس 3 بوصة	
5	عدد	مقاس 4 بوصة	
5	عدد	كوع بلاستيك مفتوح مقاس 4/3	17
5	عدد	مقاس 1 بوصة	
5	عدد	مقاس 2 بوصة	
5	عدد	مقاس 3 بوصة	
5	عدد	مقاس 4 بوصة	
5	عدد	وصلة حرف T بلاستيك مقاس 1 بوصة	18
5	عدد	مقاس 2 بوصة	
5	عدد	مقاس 3 بوصة	
5	عدد	مقاس 4 بوصة	
5	عدد	وصله حرف Y بلاستيك 1 بوصة	19
5	عدد	جلبة بلاستيك مقاس 1 بوصة	20
5	عدد	مقاس 2 بوصة	
5	عدد	مقاس 3 بوصة	
5	عدد	مقاس 4 بوصة	

م	الوصف	الوحدة	الكمية
21	جلب بروبلين بسن ذكر		
	مقاس 2/1 × 4/3	عدد	5
	مقاس 1 بوصة × 1 بوصة	عدد	5
	مقاس 4/3 بوصة × 4/3 بوصة	عدد	5
	مقاس 1,5 بوصة × 1,5 بوصة	عدد	5
	مقاس 2 بوصة × 2 بوصة	عدد	5
22	مواسير UPVC		
	مقاس 4/3 بوصة	م ط	12
	مقاس 1 بوصة	م ط	12
	مقاس 2 بوصة	م ط	12
	مقاس 3 بوصة	م ط	12
	مقاس 4 بوصة	م ط	12
23	مواسير بولي بروبلين		
	مقاس 4/3 بوصة	م ط	18
	مقاس 1 بوصة	م ط	18
	مقاس 1,5 بوصة	م ط	18
	مقاس 2 بوصة	م ط	18
24	كوع بولي بروبلين		
	مقاس 4/3 بوصة	عدد	5
	مقاس 1 بوصة	عدد	5
	مقاس 2 بوصة	عدد	5
25	جلبه بولي بروبلين		
	مقاس 1 بوصة	عدد	5
	مقاس 2 بوصة	عدد	5
26	T بولي بروبلين		
	مقاس 4/3 بوصة	عدد	5
	مقاس 1 بوصة	عدد	5
	مقاس 2 بوصة	عدد	5



م	الوصف	الوحدة	الكمية
27	محبس قاعدة إيديال جانبي نوع ممتاز	عدد	10
28	سوستة 3 لنية + سوستة 3 لنية على 2/1 و 2 نوع ممتاز	عدد	15
29	غطاء مجرى مائي بلاستيك نوع ممتاز	عدد	15

### 3.2 شروط التوريد: -

- (1) الأسلاك الكهربائية تكون من النوع الشعر ويتم توريدها يفضل من إنتاج شركة السويدي أو ما يماثله في الجودة ويراعى أن يكون طول اللفة 100 متر (مائة متر فقط لا غير) ويراعى أن تكون اللفة حديثة الإنتاج سنة على الأكثر
- (2) الكشافات الليد قدرة 100 وات يفضل من إنتاج السويدي EGY-LUX أو ما يماثله في الجودة درجة الحماية لا تقل IP 65 وبضمان لا يقل عن 3 سنوات ويتم اعتماد العينات قبل التوريد وترفض الأصناف التي لا توافق عليها الهيئة.
- (3) اللمبات الليد (LED) 120 سم و 60 سم تكون يفضل من نوع ممتاز إليوس أو ما يماثله في الجودة وتشمل الضمان الخاص باللمبة.
- (4) اللجنة الدراسة الفنية الحق في طلب عينة من أي صنف للتأكد من جودة الأصناف المراد توريدها ومدى مناسبتها لاحتياجات الهيئة وبناء عليه يتم رفض وقبول تلك الأصناف.
- (5) يترتب على عدم صحة البيانات المقدمة كلها أو بعضها أو تقديم أجهزة غير أصلية رفض الصنف علاوة على شطب اسم مقدم العطاء من سجل الموردين.
- (6) يلتزم المورد بتحديد أسم الشركة الصانعة وبلد المنشأ لكل بند داخل المظروف الفني.
- (7) بالنسبة لمواسير المياه البولي بروبلين تكون من (R.B) أو أكوا ثيرم (PN 20).
- (8) بالنسبة لمواسير الصرف الصحي UPVC تكون ماركة (كاسيل - سمارت - مصر الحجاز .....).
- (9) جميع الأنواع والمشتريات والتهيئات البولي بروبلين تكون من نفس الصناعة (R.B) أو أكوا ثيرم
- (10) جميع الأنواع والمشتريات والتهيئات والجلاب الخاصة بشبكة الصرف الصحي تكون من نفس الصناعة.
- (11) الالتزام ببلد الصنع المذكورة في البنود سواء مواسير أو إكسسوارات صحية (كاسيل - سمارت - مصر الحجاز .....

## 4. محتويات المظروف الفني

يكتب على المظروف الفني الآتي:

### المناقصة العامة رقم (12) لسنة 2022 / 2023 بشأن عملية توريد احتياجات الهيئة من المهمات والخامات عرض شركة ( )

#### "العرض الفني"

يجب على مقدمي العطاءات الفنية التوقيع على كل صفحة من الأصل من المفوض من قبل الشركة. يجب أن تبدأ العروض بصفحة المحتويات التي تحدد أرقام صفحات الأقسام المختلفة للعرض، وتكون صفحات العرض مطبوعة على جهة واحدة فقط وبمقاس (A4)، التنسيق التلقائي للهوامش بنظام مايكروسوفت أوفيس) ما لم تحتوي تلك الصفحات على كتالوجات أو أي بيانات فنية تحتاج لمقاس أوراق مختلف والتي يجب ألا يتجاوز حجمها مقاس A3 ويجب أن يغطي العرض البنود المطلوبة بشكل كامل متضمناً المعلومات التفصيلية المطلوبة بكراسة الشروط.

#### يحتوي المظروف الفني المقدم من الجهة مقدمة العطاء على البنود الآتية:

- (1) بيانات الجهة مقدمة العطاء.
  - (2) مدة التوريد.
  - (3) مكان التوريد.
  - (4) شروط السداد والدفعات المقدمة
  - (5) العروض الفنية للأصناف.
  - (6) المرفقات.
- ◀ على الجهة مقدمة العطاء الالتزام والحفاظ على الترتيب أعلاه مع وضع فواصل بين كل بند من بنود المظروف وذلك لتسهيل عملية التفريغ والتقييم اختصاراً للوقت والمجهود.
- ◀ تقدم العطاءات باللغة العربية مع إمكانية استخدام اللغة الانجليزية للمصطلحات الفنية.
- ◀ يجب ترقيم كل الأوراق في محتويات العرض بما فيها الغلاف والفواصل.

### 4.1 بيانات الجهة مقدمة العطاء

- تذكر بيانات الجهة مقدمة العطاء.
- من حق لجنة البت استبعاد الشركات التي لا تقوم بتقديم البيانات كاملة ومعتمدة ومختومة بخاتم الشركة.

### 4.2 مدة التوريد

يجب أن يتم التوريد للأصناف المزمع توريدها بمعرفة الشركة بمقر الهيئة بالعين السخنة في مدة أقصاها (شهر) من اخطار من ترسو عليه المناقصة بالترسية المالية وتُعطى الافضلية للبضاعة الحاضرة و في حالة التأخير في التوريد يتم تطبيق ما جاء من غرامات بلائحة المشتريات الخاصة بالهيئة والمقررة بواقع (1%) عن كل أسبوع تأخير أو جزء من الأسبوع من قيمة الكمية التي يكون قد تأخر في توريدها، إلا إذا كانت الأصناف التي تأخر المورد في توريدها قد منعت الهيئة من الاستفادة بما تم توريده وفي هذه الحالة يتم حساب الغرامة على إجمالي قيمة الكمية المتعاقد عليها ويحد أقصى نسبة (3%) من قيمة العقد ويزيد مقابل التأخير إلى نسبة (5%) إذا تجاوزت مدة التأخير ذلك.

### 4.3 مكان التوريد

يتم التوريد بمخازن الهيئة بمبنى خدمة المستثمرين الكائن بطريق العين السخنة - القطامية القديم - الكيلو 114 - العين السخنة - محافظة السويس.

### 4.4 شروط السداد والدفعات المقدمة

السداد بشيك بعد الفحص والاستلام ويحدد مقدم العطاء أي شروط سداد آخري يرى أنها مناسبة له على أن يتم تقييمها ضمن التقييم المالي لعرضه.

يمكن صرف دفعات مقدمة من قيمة التعاقد وبحد أقصى 25% وذلك بشرط تقديم خطاب ضمان مصرفي معتمد بذات القيمة والعملة وغير مقيد بأي شروط وغير قابل للإلغاء على أن يسرى هذا الخطاب حتى تاريخ استحقاق صرف هذه المبالغ على أنه عند المفاضلة المالية بين العطاءات سيتم إضافة فائدة تعادل سعر الفائدة المعلن من البنك المركزي المصري وقت البت المالي في المناقصة إلى قيمة العطاءات المقترنة بدفع مقدم وذلك عن المبالغ المطلوب دفعها مقدماً.

### 4.5 العروض الفنية للأصناف

لابد أن يقوم كل مقدم عطاء بتحديد الأصناف والبدائل التي سيقدمها في كل بند مرفقاً بها الكتالوجات الفنية وكافة المواصفات الفنية التي تمكن الهيئة من دراسة عرضه الفني على النمط الآتي:

#### 4.5.1 نوع

تقوم الجهة مقدمة العطاء بتحديد أسم ونوع الصنف المطلوب وأي بيانات فنية يرى أنها لازمة لإتمام الدراسة.

#### 4.5.2 المواصفات الفنية

يتم توضيح المواصفات الفنية التفصيلية للأصناف المطلوبة مع اعتبار التفاصيل الواردة بالمواصفة الفنية لكل بند من البنود المطلوبة هو الحد الأدنى للمعلومات.

### 4.6 المرفقات

#### وثائق قانونية وإدارية للعطاءات

- صورة رسمية من عقد التأسيس والنظام الأساسي مع العطاءات المقدمة من الشركات، وبالنسبة لشركات الأشخاص يرفق صورة رسمية من عقد المشاركة، أما المنشآت الفردية يرفق صورة رسمية من قرار تأسيسها.
- مستخرج حديث من السجل التجاري الخاص بالشركة.
- صور من البطاقة الضريبية الخاصة بالشركة مدون بياناتها آلياً، وموضحاً بها آخر إقرار ضريبي (صورة واضحة).
- صور مما يفيد ان الشركة مسجلة وفقاً لأحكام قانون رقم 67 لسنة 2016 بشأن إصدار قانون الضريبة على القيمة المضافة.
- صور من شهادة تسجيل الشركة بسجل الوكلاء التجاريين للشركة المصنعة للأصناف المزعم توريدها (إن وجدت).
- شهادات من الجهات المذكورة في جدول سابقة الأعمال أو على الأقل صور عقود وأوامر اسناد.
- أية معلومات توضيحية أخرى.
- ما يفيد قيام الشركة بالتسجيل بنظام الفاتورة الالكترونية.

## 5. محتويات المظروف المالي

يكتب على المظروف المالي الآتي:

### المناقصة العامة رقم (12) لسنة 202 / 202 بشأن عملية توريد احتياجات الهيئة من المهمات والخامات عرض شركة ( ) "العرض المالي"

يحتوي العرض المالي المقدم من الجهة مقدمة العطاء على قيمة كل بند على حده من البنود المطلوبة بكراسة الشروط والمواصفات وذلك مع مراعاة الآتي: -

- 12) يجب أن تكون الفئات بالعطاء مدونة بالجنبيه المصري، ومكتوبة بالحبر الجاف أو السائل أو الطباعة رقمًا وحروفًا باللغة العربية دون كشط أو تغيير أو تحشير.
- 13) أن يكون مسجلا بنظام الفاتورة الالكترونية.
- 14) ان لا تشمل القيم المقدمة من الشركة مقدمة العطاء أية ضرائب أو رسوم أو رسوم جمركية حيث أن الهيئة معفاة منها بموجب أحكام قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة الصادر بالقانون رقم (83) لسنة 2002 وتعديلاته، وفي حالة طلب إضافة الضريبة على القيمة المضافة يجب النص على ذلك صراحة في العرض المالي وفي حالة عدم طلب إضافة الضريبة يعتبر السعر شامل الضريبة على القيمة المضافة.
- 15) صاحب العطاء مسئول عن مراجعة المبالغ المقدمة منه سواء من حيث مفرداتها أو مجموعها.
- 16) تظل الأسعار التي يتم الترسية بها على الشركة ثابتة دون أية زيادة طوال مدة التوريد ولا يحق لمن ترسو عليه المناقصة المطالبة بأي زيادة في الاسعار لأي سبب.
- 17) يعمل بأي تخفيض في الأسعار الواردة بالعطاء على أن يصل للهيئة قبل الميعاد المحدد لفتح المظاريف.
- 18) يكون للهيئة الحق في مراجعة الأسعار المقدمة سواء من حيث مفرداتها أو مجموعها، وإجراء التصحيحات المادية إذا اقتضى الأمر ذلك، ويعتد بسعر الوحدة طبقاً للسعر المبين بالحروف، ولا يعتد بالعطاء المبني على خفض نسبة مئوية عن أقل عطاء يقدم في المناقصة.