



# الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس

كراسة الشروط والمواصفات للمزايدة العامة

رقم (3) لسنة 2022 / 2023م

بشأن عملية بيع عدد (20) سيارة مملوكة للهيئة

بالإضافة الى قطع الغيار الخاصة ببعض تلك السيارات

تاريخ جلسة البيع

الثلاثاء الموافق 2023/3/21م

قيمة النسخة: 500 جنيه

## المحتويات

1.1	مقدمة	5
1.1	الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس	5
1.2	نبذة عن موضوع المزيدة	5
2	الشروط العامة	6
2.1	القانون والقواعد الحاكمة	6
2.2	نوع المزيدة	6
2.3	كراسة الشروط والمواصفات	6
2.4	تقديم العروض	6
2.5	عنوان مراسلات مقدمي العطاءات	7
2.6	اللغة المستخدمة	7
2.7	معاينة موضوع المزيدة	7
2.8	سريان العطاء	7
2.9	مدة الارتباط بالعرض	7
2.10	التأمين	8
2.10.1	التأمين المؤقت	8
2.10.2	التأمين النهائي	8
2.11	تاريخ ومكان انعقاد جلسة البيع	8
2.12	حضور جلسة المزيدة	8
2.13	التقييم المالي	8
2.14	التفاوض مع العطاء الفائز والترسية المالية	8
2.15	تجزئة المزيدة	9
2.16	سداد قيمة الأصناف المباعة	9
2.17	مكان التسليم	9
2.18	مدة استلام الاصناف	9
2.19	ترخيص السيارات	9
2.20	حرية الهيئة في الإلغاء والتعديل	9
2.21	مسئولية الهيئة عن تكاليف العروض	10
2.22	الإخلال بشروط الكراسة	10
2.23	الالتزام بالقوانين	10
2.24	فض المنازعات	10
2.25	شروط وأحكام أخرى	10
3	وصف البنود المطروحة للبيع	11

11 .....	لوط رقم 1	3.1
11 .....	لوط (2)	3.2
11 .....	لوط (3)	3.3
11 .....	لوط (4)	3.4
12 .....	لوط (5)	3.5
12 .....	لوط (6)	3.6
13 .....	لوط (7)	3.7
13 .....	لوط (8)	3.8
14 .....	لوط (9)	3.9
14 .....	لوط (10)	3.10
14 .....	لوط (11)	3.11
14 .....	لوط (12)	3.12
15 .....	لوط (13)	3.13
15 .....	لوط (14)	3.14
16 .....	لوط (15)	3.15
16 .....	لوط (16)	3.16
16 .....	لوط (17)	3.17
16 .....	لوط (18)	3.18
16 .....	لوط (19)	3.19
16 .....	لوط (20)	3.20
17 .....	<b>4. محتويات المظروف الفني</b>	
17 .....	بيانات الجهة مقدمة العطاء	4.1
17 .....	التعريف بالجهة مقدمة العطاء	4.1.1
17 .....	البيانات المالية للجهة مقدمة العطاء	4.1.2
17 .....	شروط السداد	4.2
18 .....	المرفقات	4.3
19 .....	<b>5. محتويات المظروف المالي</b>	
20 .....	<b>6. نموذج الإقرار الواجب تقديمه</b>	
21 .....	<b>7. السعر الافتتاحي لينود المزايدة</b>	

المصطلحات المستخدمة

المصطلح	المقصود به
الهيئة	الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس.
مقر الهيئة	الكيلو 114 طريق القطامية العين السخنة القديم - السويس
اللوائح والقوانين	لوائح الهيئة والقوانين المصرية والقرارات التشريعية وكافة اللوائح والقرارات الوزارية والقواعد التنظيمية المصرية ذات الصلة بالمشروع.
العرض	ويقصد به المستندات التي يعدها ويقدمها المستثمر طبقاً لكراسة الشروط المواصفات المعدة من قبل الهيئة بما في ذلك أي مستندات مكتوبة وأي مواد أخرى مقدمة منه .
العرض المستوفى	العرض المستوفى لجميع المتطلبات المذكورة تفصيلاً في كراسة الشروط المواصفات المعدة من قبل الهيئة.
العروض غير المستوفاة	العروض غير المقبولة فنياً.
الجهة المستفيدة	الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس.
الجهة مقدمة العطاء	مقدم العطاء يمكن أن يكون شركة أو هيئة أو جهة حكومية أو تحالف شركات.
الشروط	هي الشروط العامة والمالية والمواصفات الفنية للأعمال محل الطرح.
المزايدة	المزايدة العامة رقم (3) لسنة 2022 / 2023

## 1.1 مقدمة

### 1.1 الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس

هي الهيئة الحكومية المنشأة وفقاً لأحكام قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة الصادر بالقانون رقم 83 لسنة 2002 والمعدل بقرار بالقانون رقم 27 لسنة 2015 لإدارة المنطقة الاقتصادية لقناة السويس وكذلك ستة موائى وذلك بموجب قرار رئيس الجمهورية رقم 330 لسنة 2003 وقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 2282 لسنة 2015

### 1.2 نبذة عن موضوع المزايدة

في إطار دعم الدولة لمنظومة المناطق الاقتصادية الخاصة صدر قرار مجلس الوزراء رقم 2282 لسنة 2015 بشأن الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس بإنشاء الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس بهدف إيجاد هيئة مستقلة قادرة على إقامة وتنمية المنطقة الاقتصادية لقناة السويس والعمل على جذب الاستثمارات إليها وإقامة المشروعات الزراعية والصناعية والخدمية القادرة على المنافسة مع مثيلاتها في العالم. وزيادة حصة مصر في التجارة العالمية وذلك من خلال توحيد سلطات الإدارة، وأداء الأعمال وفقاً لأعلى المستويات العالمية، وتوفير المرافق والخدمات بأرقى المعايير والمواصفات الفنية، وتطبيق النظم والمزايا والإعفاءات الكفيلة بإطلاق طاقات الاستثمار والتنمية في كافة المجالات الاقتصادية والاجتماعية وتوفير القوى البشرية المدربة اللازمة لذلك وتهيئة أفضل مناخ عمل جاذب للاستثمار، خاصة في ظل سياسة الانفتاح على العالم التي تنتهجها الدولة كوسيلة لتحقيق التنمية الاقتصادية.

ونظراً لحرص الهيئة على تهيئة المناخ المناسب للعاملين وحرصاً منها على عدم وجود أصناف كهنة بالهيئة - فقد قامت الهيئة بطرح عملية بيع عدد (20) سيارة مملوكة للهيئة وتابعة للقطاعين الشمالي والجنوبي وقطع الغيار الخاصة ببعض تلك السيارات نظراً لتقدم أعمارهم قابلة للترخيص وغير قابلة للترخيص في مزايدة عامة بين الشركات المتخصصة في هذا المجال.

## 2. الشروط العامة

### 2.1 القانون والقواعد الحاكمة

تطبق الهيئة قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة الصادر بالقانون رقم (83) لسنة 2002 وتعديلاته الصادرة بالقرار بقانون رقم (27) لسنة 2015م وتخضع لأحكام اللوائح الخاصة بها ومنها لائحة المشتريات والعقود بالهيئة وعلى من يرغب في الاطلاع أو الحصول على نسخة التفضل بتقديم طلب الى ادارة المشتريات بالهيئة.

### 2.2 نوع المزايدة

المزايدة عامة علنية وتخضع لأحكام لائحة المشتريات الخاصة بالهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس.

### 2.3 كراسة الشروط والمواصفات

على الجهة مقدمة العطاء أن تراجع شروط ومواصفات الكراسة بعناية ودقة، ويتم شراء كراسة الشروط والمواصفات بتقديم الآتي:

- خطاب تفويض من الجهة مقدمة العطاء باسم الشخص الذي سيقوم بشراء الكراسة على أن يكون موقع ومختوم بختم الجهة مقدمة العطاء.
- دفع قيمة شراء الكراسة مقابل إيصال بذلك.

على الجهة مقدمة العطاء التوقيع على كافة صفحات كراسة الشروط والمواصفات وختمها بخاتم الشركة وإعادتها مرفقة بالعرض المقدم منها مع إقرار بأنها درست الشروط والمواصفات جيداً وأنها موافقة على جميع الشروط والمواصفات وملتزمة بها على أن يكون الإقرار موقعاً ومختوماً بختم الجهة مقدمة العطاء.

تعد كراسة الشروط والمواصفات والعرض الفني وكافة الملاحق والمكاتبات المتبادلة بين الهيئة والجهة جزء من العقد الذي سيوقع بين الجهة المسندة وبين الجهة المتعاقدة ومكمله له.

لا يعتد بأي تعديل في الكراسة بسبب ما يدونه المتقدم من اشتراطات ما لم تقبل الجهة المسندة ذلك كتابياً.

### 2.4 تقديم العروض

يتم تقديم العروض

المظروف الأول: العرض الفني

- يتم تقديم العرض الفني بذات جلسة المزايدة ويجب أن يستوفي العرض جميع الشروط والقواعد الفنية المحددة في كراسة الشروط والمواصفات وإلا يعتبر العرض مرفوضاً فنياً ويتم استبعاده من المزايدة.
- سيتبع ذلك تقييم العروض وهو ما قد يتخلله أن تطلب من الشركات استفسارات شفوية أو مكتوبة بذات الجلسة.

المظروف الثاني: العرض المالي

- يتم فض المظروف المالي في ذات جلسة البيع وذلك للعروض التي تم قبولها فنياً ويعتبر السعر المقدم داخل المظروف المالي هو السعر الافتتاحي الذي يقدمه مقدم العطاء عن عملية البيع.
- يتم افتتاح المزايدة بأعلى الاسعار المقدمة من مقدمي العروض ويتم إجراء المزايدة على عدة جولات للوصول لأعلى الاسعار.

- في حالة عدم حضور أي من مقدمي العروض أو عدم اشتراكه في جلسة البيع يعد السعر المقدم منه هو السعر النهائي المقدم منه.

## 2.5 عنوان مراسلات مقدمي العطاءات

ويجب على مقدمي العطاءات أن يقدموا البيانات الخاصة بالعنوان ورقم الفاكس وعنوان البريد الإلكتروني الخاص بهم التي سوف ترسل الهيئة عليها كل المراسلات والإشعارات المرتبطة بمستندات العطاء واسم الشخص المحدد للاستلام، ويعتبر هذا العنوان محلاً مختاراً له وأن كافة المكاتبات والمراسلات التي ترسل عليه تنتج أثارها القانونية وفي حالة تغيير العنوان يتعين إخطار الهيئة بالعنوان الجديد بخطاب موصى عليه بعلم الوصول وإلا اعتبرت مراسلتها على هذا العنوان صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية.

## 2.6 اللغة المستخدمة

اللغة العربية هي اللغة التي يجب استخدامها في كتابة العروض والمراسلات والاستفسارات والوثائق.

## 2.7 معاينة موضوع المزايدة

على مقدم العطاء معاينة موضوع المزايدة المعاينة التامة النافية للجهالة قبل تقديم عطاءه وأن يتحقق بنفسه وتحت مسؤوليته من كافة البيانات الواردة بكراسة الشروط، والتعرف على كل الأحوال والأوضاع المحلية والقانونية والاقتصادية والطبيعية الشاملة حتى يصل إلى أدراك واضح وتام، يعتبر انه حصل على جميع المعلومات اللازمة والمتعلقة بالمخاطر والأحداث الطارئة وكافة الظروف التي قد تؤثر على عرضه، وسيعتبر أنه قد قارن موضوع المزايدة مع مستندات العطاء وتأكد بنفسه وتحت مسؤوليته من حالة الموقع والعوائق الموجودة والمناسيب الفعلية وأي ظروف أخرى قد تؤثر على قيامه بالأعمال طبقاً لنصوص واشتراطات مستندات العطاء ويعتبر دخوله المزايدة إقراراً منه بدراسة ومعرفة موضوع المزايدة ومعاينته المعاينة التامة النافية للجهالة.

## 2.8 سريان العطاء

يبقى العطاء نافذ المفعول وغير جائز الرجوع فيه من وقت تصديره بمعرفة مقدم العطاء بغض النظر عن ميعاد استلامه بمعرفة الهيئة وحتى نهاية مدة سريان العطاء المحددة بكراسة الشروط. وإذا سحب مقدم العطاء عطاءه قبل الميعاد المحدد لفتح المظاريف الفنية فيصبح التأمين المؤقت المودع حق للهيئة دون حاجة إلى إنذار، أو الالتجاء إلى القضاء، أو اتخاذ أية إجراءات، أو إقامة الدليل على حصول ضرر.

## 2.9 مدة الارتباط بالعرض

يجب ألا تقل مدة سريان العرض المقدم عن (30 يوم) اعتباراً من التاريخ المحدد لجلسة المزايدة، وعند انقضاء مدة سريان العطاء قبل الترسية يجوز لمقدمه استرداد التأمين المؤقت، وفي هذه الحالة يصبح العطاء ملغى وغير نافذ المفعول. فإذا لم يطلب مقدم العطاء ذلك اعتُبر قابلاً لاستمرار مدة سريان الارتباط بعطاءه إلى أن يصل للهيئة إخطار منه لسحب التأمين وعدوله عن عطاءه.

## 2.10 التأمين

### 2.10.1 التأمين المؤقت

يقدم مع العطاء تأميناً مؤقتاً قدره 12000 جنيه (فقط اثنا عشرة ألف جنيهاً مصرياً جنيهاً لا غير) ويرفق بالعرض الفني.

يكون التأمين باسم الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس - إما عن طريق السداد من خلال ماكينات التحصيل الإلكتروني الموجودة بالهيئة (p.o.s) أو بشيك مصرفي أو معتمد من المصرف المسحوب عليه أو بخطاب ضمان بنكي غير مقترن بأي شروط أو تحفظات وغير قابل للإلغاء وساري لمدة 6 شهور من تاريخ جلسة البيع على أن يكون البنك الصادر منه خطاب الضمان لم يتعد حد إصدار خطابات الضمان المقررة من البنك المركزي.

### 2.10.2 التأمين النهائي

يجب على من يرسو عليه المزداد استكمال التأمين الابتدائي ليصبح 25% من قيمة الصفقة كتأمين نهائي، ويجب استكمال تلك القيمة بمجرد رسو المزداد بذات طرق السداد المنصوص عليها سلفاً، بشيك مصرفي أو معتمد من المصرف المسحوب عليه أو بخطاب ضمان بنكي غير مقترن بأي شروط أو تحفظات وغير قابل للإلغاء وساري لمدة 6 شهور من تاريخ جلسة البيع على أن يكون البنك الصادر منه خطاب الضمان لم يتعد حد إصدار خطابات الضمان المقررة من البنك المركزي، وفي حالة عدم السداد يكون التأمين المؤقت من حق الهيئة.

## 2.11 تاريخ ومكان انعقاد جلسة البيع

تحدد يوم الثلاثاء الموافق 2023/3/21 م موعداً لانعقاد جلسة البيع وذلك في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً بمقر الهيئة الكائن بشارع مصطفى كامل وعزمي - محافظة بورسعيد.  
الهيئة لن تلتفت إلى أي عرض يرد إليها بعد تاريخ جلسة البيع.

## 2.12 حضور جلسة المزايمة

يجب أن يحضر جلسة المزايمة صاحب الحق في المزايمة وفقاً للسجل التجاري أو عقد تأسيس الشركة، في حالة إيفاد أحد مندوبي مقدم العرض لأبد من أن يكون الحضور بموجب تفويض كتابي بحضور جلسة البيع والمزايمة مع اللجنة والتوقيع على كشوف المزايمة.

## 2.13 التقييم المالي

ستقوم الهيئة باستخدام القيمة المالية الإجمالية المقدمة كأساس للتقييم المالي. والتقييم المالي سيتم فقط للعطاءات التي قبلت فنياً. ولا يعتبر رسو المزايمة نهائياً إلا بعد الموافقة على توصية لجنة البت واعتمادها من السلطة المختصة.

## 2.14 التفاوض مع العطاء الفائز والترسية المالية

في حالة ما إذا كان قيمة العطاء الأعلى سعراً تقل عن القيمة المرجوة من قبل الهيئة والسابق وضعها من قبل الهيئة، فيجوز للهيئة مزايمة مقدم العطاء الفائز للوصول إلى القيمة المرجوة وإذا تعثرت المفاوضات معه جاز لها مزايمة باقي مقدمي العروض للعطاءات الفائزة فنياً للوصول إلى أفضل عرض.



## 2.15 تجزئة المزايدة

المزايدة ليست كلاً وتقبل التجزئة لكل لوط على حدة ويتم الترسية على أعلى العروض المالية المقدمة في جلسة البيع والتي يتم إجراؤها مع العروض المقبولة فنياً.

## 2.16 سداد قيمة الأصناف المباعة

يجب أن يتم سداد قيمة الاصناف المباعة في موعد أقصاه أسبوع من تاريخ إخطار من ترسو عليه المزايدة بالترسية عليه، على أن يكون السداد نقداً أو بشيك مصرفي أو معتمد من المصرف المسحوب عليه عند استلام الأصناف لكامل قيمة الصفقة الراسية على المتزايد.

## 2.17 مكان التسليم

مكان استلام الأصناف المباعة من مقر الهيئة الكائن بشارع مصطفى كامل وعزمي - محافظة بورسعيد.

## 2.18 مدة استلام الاصناف

أقصى مدة للاستلام (أسبوع) من تاريخ السداد ، وذلك بموجب محضر استلام يحرر من الهيئة ، ويوقع من الفائز وفي حالة التأخير تُطبَّق الغرامات المقررة بلائحة المشتريات الخاصة بالهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس والتي تنص على احتساب مصاريف تخزين بنسبة 2% من قيمة العرض عن كل أسبوع أو جزء من الأسبوع وفي نهاية الأسبوع الثالث من التأخير يكون للهيئة الحق في بيع الأصناف لحسابه في أقرب فرصة ممكنة على أن يراعى في إجراءات البيع الأحكام الواردة في هذه اللائحة ويحاسب على فرق الثمن ومصاريف التخزين وما تكبدته الهيئة من مصروفات وإذا بيع الصنف بثمن أعلى من الثمن الذي رسي به البيع فلا يرد إليه سوى المبلغ الذي حصل منه بعد خصم المصروفات التي تكبدتها الهيئة مضافاً إليها مصاريف التخزين.

## 2.19 ترخيص السيارات

- بالنسبة للسيارات المدون أمامها (قابلة للترخيص) يتم تسليم تلك السيارات لمن ترسو عليه المزايدة وفق الحالة التي تم المعاينة على أساسها مرفقاً بها المستندات الآتية (شهادة البيانات الخاصة بالسيارة - صورة من بيان تسليم اللوحات لإدارة المرور المختصة - مستندات نقل الملكية في الشهر العقاري من الهيئة لمن ترسو عليه المزايدة بعد سداد كامل التكاليف من قبل من ترسو عليه المزايدة)، وذلك دون أدنى مسئولية على الهيئة عن إعادة ترخيص تلك السيارات
- بالنسبة للسيارات المدون أمامها (لا ترخص) يتم تسليم تلك السيارات لمن ترسو عليه المزايدة وفق الحالة التي تم المعاينة على أساسها غير مرفقاً بها أي مستندات من الهيئة، ويتم طمس رقم الشاشية تحت اشراف الهيئة ولجنة التسليم ويتم عمل محضر بذلك ويوقع عليه مندوب الهيئة والمشتري ولا يجوز استخراج إي بيانات عن السيارة بعد البيع.

## 2.20 حرية الهيئة في الإلغاء والتعديل

للهيئة حرية التصرف في أي وقت سابق لتاريخ وموعد البيع أن ترسل إشعاراً كتابياً لمقدمي العطاءات بالآتي :

- إلغاء أو تغيير الاجراءات الواردة بكراسة الشروط .
- إلغاء او إضافة او تعديل كل أو جزء من كراسة الشروط .
- مد فترة وتاريخ موعد لجنة البيع.

## 2.21 مسؤولية الهيئة عن تكاليف العروض

في جميع الأحوال لا تكون الهيئة مسئولة أمام أي مقدم عرض عن أي تكاليف أو مصاريف أو خسائر أو أضرار قد يتكبدها في إعداد عطاءه أو في إجراء المفاوضات اللاحقة المرتبطة بالعطاء أو الاتفاق ولا تضمن أو تلتزم الهيئة بأي وجه من الوجوه بأن ترسي المشروع لأي مزاييد يستجيب لهذا العطاء مهما كانت محتويات العطاء المقدم منه ومدى أفضليتها بالنسبة إلى ما قد يقدم من عطاءات من متزايدين آخرين، ويقبل ويوافق مقدمو العطاءات على الالتزام بكل القواعد والشروط المنصوص عليها في كراسة الشروط والمواصفات ومستندات العطاء ويقبلون قرارات الهيئة كقرارات نهائية في عملية الطرح والترسية، ويحق للهيئة إلغاء وسحب الطرح دون إعلان عن ترسية المشروع وفقاً فقط لإرادة الهيئة منفردة وبصرف النظر عن العطاءات التي قد يتم أو تم تقديمها، وذلك كله دون ادنى مسؤولية على الهيئة تجاه أي شخص قد حصل على كراسة الشروط أو تقدم أو سيقدم العطاء.

## 2.22 الإخلال بشروط الكراسة

في حالة الإخلال بشروط الكراسة فإنه يحق للهيئة فسخ العقد وإلغاء البيع من ترسو عليه المزايدة ويصبح التأمين النهائي من حق الهيئة، كما يكون لها الحق أن تخصم ما تستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق بها من أية مبالغ مستحقة أو تُستحق لمن ترسو عليه المزايدة لديها. وفي حالة عدم كفايتها تلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أية جهة إدارية أخرى، أيّاً كان سبب الاستحقاق دون الحاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية، وذلك كله مع عدم الإخلال بحقها في الرجوع عليه بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري ويطبق عليه في هذا الشأن كافة البنود الواردة بلائحة المشتريات الخاصة بفسخ العقد أو إنهائه.

## 2.23 الالتزام بالقوانين

يلتزم من ترسو عليه المزايدة بكافة القوانين واللوائح والقرارات المنظمة لعمل الهيئة وقت إبرام العقد وما يرد عليها من تعديلات والاستجابة لكافة متطلبات الهيئة والجهات الحكومية الأخرى ذات الصلة.

## 2.24 فض المنازعات

تطبق أحكام قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة الصادر بالقانون رقم (83) لسنة 2002 وتعديلاته الصادرة بالقانون رقم (27) لسنة 2015م في المنازعات التي تنشأ حول تنفيذ أو تفسير بشأن هذه المزايدة. وأية منازعات بين الطرفين بخصوص تنفيذ العقد يتم حلها أولاً عن طريق لجنة من الطرفين وإذا تعذر الاتفاق على رأى اللجنة، تختص محاكم مجلس الدولة هي المختصة بنظر مجالات الخلاف.

## 2.25 شروط وأحكام أخرى

- يجب أن يخلو العطاء من كل قيد أو شرط أو أجل من أي نوع وإذا رغب مقدم العطاء في إبداء أي ملاحظة خاصة بالنواحي الفنية فيجب إثباتها في كتاب مستقل يتضمنه المظروف الفني.
- لن يلتفت إلى أي ادعاء من مقدم العطاء لوجود خطأ في العطاء المقدم منه أيّاً كان هذا الخطأ إذا ما تقدم هذا الادعاء بعد الميعاد المحدد لفتح المظاريف.

## 3. وصف البنود المطروحة للبيع

ترغب الهيئة في بيع عدد (20) سيارة أنواع مختلفة تابعة للقطاعين الشمالي والجنوبي وقطع الغيار الخاصة ببعض تلك السيارات وبياناتها كالتالي: -

## 3.1 لوط رقم 1

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة دوجان رقم 6739 ط ع س موديل 1996	بالعدد	1	ترخص
2	فلتر هواء	بالعدد	1	
3	فلتر زيت محرك	بالعدد	5	
4	طقم تيل فرامل أمامي	بالعدد	3	
5	طقم تيل فرامل خلفي	بالعدد	2	

## 3.2 لوط (2)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة دايهاتسو تيريوس رقم 6841 ط ع س موديل 2000	بالعدد	1	ترخص

## 3.3 لوط (3)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة سوزوكي فيتارا رقم 6721 ط ع س موديل 2000	بالعدد	1	ترخص

## 3.4 لوط (4)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة سوزوكي فيتارا رقم 6455 ط ع س موديل 2000	بالعدد	1	ترخص

## 3.5 لوط (5)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميكروباص مرسيدس رقم 7231 ط ع س موديل 2000	بالعدد	1	ترخص
2	واير فتييس	بالعدد	1	
3	مساعد أمامي	بالعدد	2	
4	مساعد خلفي	بالعدد	2	
5	مراية شمال خارجية	بالعدد	1	
6	غطاء تنك	بالعدد	2	
7	غطاء زيت	بالعدد	2	
8	جوان تاكيات جلد	بالعدد	2	
9	سخانات محرك	بالعدد	4	
10	غطاء ردياثير	بالعدد	1	
11	ضفرة باب	بالعدد	5	
12	أكرة باب جرار	بالعدد	2	
13	فانوس اشارة يمين	بالعدد	1	
14	فانوس اشارة شمال	بالعدد	1	
15	فانوس يمين (أمامي)	بالعدد	1	
16	فانوس شمال (أمامي)	بالعدد	1	
17	فانوس خلفي يمين	بالعدد	1	
18	فانوس خلفي شمال	بالعدد	1	
19	فلتر جاز (حشو)	بالعدد	11	
20	أويل سيل كبولنج	بالعدد	2	
21	مرايا خارجية يمين	بالعدد	1	
22	حشو فلتر زيت	بالعدد	27	
23	فلتر بنزين ابتدائي (بزازة)	بالعدد	10	
24	سير محرك	بالعدد	2	
25	فلتر هواء (حشو)	بالعدد	1	
26	ثرموستات	بالعدد	2	
27	تيل فرامل خلفي	بالعدد	2	
28	واير فتييس طويل	بالعدد	1	

## 3.6 لوط (6)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 5366 ط ع ر موديل 2001	بالعدد	1	ترخص

## 3.7 لوط (7)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 6982 ط ع س موديل 2002	بالعدد	1	ترخص

## 3.8 لوط (8)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 6987 ط ع س موديل 2003	بالعدد	1	ترخص
2	طقم اصلاح عجل خلفي	بالعدد	4	
3	طقم اصلاح ماستر عمومي	بالعدد	5	
4	ذراع النور والاشارات	بالعدد	1	
5	فلتر زيت	بالعدد	3	
6	فلتر جاز	بالعدد	3	
7	فلتر هواء ميتسوبيشي بيك أب	بالعدد	2	
8	طقم تيل أمامي	بالعدد	8	
9	خرطوم مياه علوي	بالعدد	2	
10	طقم اصلاح ماستر دبرياج	بالعدد	2	
11	طقم اصلاح بستم عجل	بالعدد	8	
12	ساعة مرش يدير ميتسوبيشي	بالعدد	10	
13	ساعة استوب ميتسوبيشي	بالعدد	10	
14	ساعة زيت ميتسوبيشي	بالعدد	3	
15	ساعة حرارة ميتسوبيشي	بالعدد	5	
16	طقم تيل فرامل خلفي ميتسوبيشي	بالعدد	2	
17	اكراة زجاج ميتسوبيشي	بالعدد	6	
18	خزنة دبرياج علوي	بالعدد	1	
19	ماكينة زجاج	بالعدد	2	
20	ماسورة مياه المونيوم	بالعدد	1	
21	سير كاتينه ميتسوبيشي	بالعدد	2	
22	وش فانوس أمامي	بالعدد	4	
23	وش فانوس خلفي	بالعدد	2	
24	ماستر دبرياج علوي	بالعدد	2	
25	ماستر دبرياج سفلى	بالعدد	1	
26	ماستر فرامل عمومي	بالعدد	2	
27	طلمبة مياه	بالعدد	2	
28	كرسي فتيس	بالعدد	1	
29	سير باور ميتسوبيشي	بالعدد	6	

## 3.9 لوط (9)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي بيك اب رقم 5122 ط ع ر موديل 2001	بالعدد	1	ترخص

## 3.10 لوط (10)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 4922 ط ع ر موديل 2002	بالعدد	1	ترخص

## 3.11 لوط (11)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة فورد هيدروليكي رقم 3622 ط ع ر موديل 1989	بالعدد	1	ترخص
2	1 خرطوم ردياتير علوي	بالعدد	1	
3	فلتر هواء	بالعدد	1	
4	رشاشات كامل	بالعدد	6	
5	وصلة ردياتير سفلية	بالعدد	1	
6	فلتر زيت فورد	بالعدد	3	
7	فلتر مياه فورد	بالعدد	1	
8	حشو فلتر زيت	بالعدد	1	
9	فلتر جاز	بالعدد	6	
10	إطار كاوتش خارجي - داخلي 13/165	بالعدد	2	
11	سير 825×9.5	بالعدد	18	
12	13×950	بالعدد	1	
13	13×725	بالعدد	4	
14	كاوتش خارجي وداخلي بالطاقيه نسر 16/750	بالعدد	6	

## 3.12 لوط (12)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة تويوتا كامري رقم 8466 ط ع ر موديل 1997	بالعدد	1	ترخص

## 3.13 لوط (13)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة سوزوكي فيتارا رقم 6935 ط ع س موديل 2000	بالعدد	1	ترخص
2	فلتر زيت محرك	بالعدد	1	
3	سير تكيف فتيارا	بالعدد	4	
4	سير دينامو	بالعدد	3	
5	سير تكيف باور	بالعدد	8	
6	خزنة فرامل خلفي يمين	بالعدد	2	
7	طقم تيل خلفي فتيارا	بالعدد	3	
8	ساعة استوب فتيارا	بالعدد	1	
9	ساعة مرشداير فتيارا	بالعدد	4	
10	فلتر بنزين سوزوكي	بالعدد	1	
11	طقم تيل فرامل أمامي	بالعدد	2	
12	جوان غطاء تاكيات	بالعدد	2	
13	مفتاح زجاج عمومي	بالعدد	1	
14	مفتاح زجاج فردي	بالعدد	5	
15	طقم سوستة خلفي استيراد	بالعدد	1	
16	جوان وش سلندر	بالعدد	2	
17	ظلمبة مياه	بالعدد	1	
18	طقم خرطوم باكم أمامي	بالعدد	1	
19	سلك عداد سرعة	بالعدد	1	
20	سير 13×800 / 9.5×825	بالعدد	2	
21	بوجيات سن 20 سميك	بالعدد	10	
22	غطاء زيت	بالعدد	1	
23	إطار داخلي نسر 16/750	بالعدد	4	

## 3.14 لوط (14)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة تويوتا ميكروباص رقم 7544 ط ع س موديل 1996	بالعدد	1	ترخص
2	فلتر جاز تويوتا ميكروباص	بالعدد	5	
3	فلتر زيت تويوتا	بالعدد	1	
4	طقم تيل خلفي	بالعدد	1	
5	فلتر هواء	بالعدد	4	
6	طقم سخان ميكروباص تويوتا	بالعدد	1	
7	سير 9.51*875	بالعدد	1	
8	فلتر بنزين	بالعدد	10	
9	اطار داخلي نسر 20/900	بالعدد	10	

## 3.15 لوط (15)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة دايهاتسو تيرايوس رقم 6734 ط ع س موديل 2000	بالعدد	1	ترخص
2	طقم تيل فرامل أمامي	بالعدد	1	
3	طقم تيل فرامل خلفي	بالعدد	3	
4	طقم بلية عجل امامي اورجينال	بالعدد	نص	
5	طقم مرايا جانبية	بالعدد	1	
6	واير كبوت دايهاتسو تيرايوس	بالعدد	1	
7	طقم سيور دينامو	بالعدد	1	
8	بلية شداد كاتينة	بالعدد	1	
9	فلتر بنزين	بالعدد	1	

## 3.16 لوط (16)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 5344 ط ع ر موديل 2000	بالعدد	1	ترخص

## 3.17 لوط (17)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 7239 ط ع س موديل 2000	بالعدد	1	ترخص

## 3.18 لوط (18)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 7246 ط ع س موديل 2000	بالعدد	1	ترخص

## 3.19 لوط (19)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة ميتسوبيشي كانتر رقم 6751 ط ع س موديل 1984	بالعدد	1	ترخص

## 3.20 لوط (20)

م	اسم الصنف	الوحدة	الكمية	الملاحظات
1	سيارة اوبل رقم 7332 ط س ن موديل 1998	بالعدد	1	لا ترخص



## 4. محتويات المظروف الفني

يكتب على المظروف الفني الآتي:

المزايدة العامة رقم (3) لسنة 2022 / 2023م  
بشأن عملية بيع عدد (20) سيارة مملوكة للهيئة  
وقطع الغيار الخاصة ببعض تلك السيارات.  
عطاء شركة ( )  
"العرض الفني"

يجب على مقدمي العطاءات تقديم العطاءات الفنية موقع على كل صفحة من المفوض من قبل الشركة.

يحتوي المظروف الفني المقدم من الجهة مقدمة العطاء على البنود الآتية:

1. بيانات الجهة مقدمة العطاء.

2. المرفقات.

### 4.1 بيانات الجهة مقدمة العطاء

#### 4.1.1 التعريف بالجهة مقدمة العطاء

- تذكر بيانات الجهة مقدمة العطاء من خلال ملء نموذج التعريف بالشركة والذي يشمل اسم مقدم العرض، عنوانه، نوع النشاط الخاص به.
- من حق لجنة البيع استبعاد مقدمي العروض التي لا تقوم بتقديم المستندات موقعة ومختوم بخاتم الشركة.
- ويرفق بيان بأسماء الأشخاص المصرح لهم بالتعاقد لحساب الشركة أو المنشأة ومدى هذا الحق وحدوده وأسماء المسؤولين مباشرة عن توقيع العقود وتوقيع الإيصالات وتسليم المخالصات باسم الشركة أو المنشأة ونماذج من توقيعاتهم على أن تكون هذه النماذج على ذات صورته العقد أو التوكيل.
- لا بد من إرسال السيرة الذاتية للأشخاص اللذين سيتم ذكر أسماؤهم كمسؤولين عن المشروع. علماً بأنه لا يجوز تغيير أي منهم إلا بموافقة كتابية من إدارة الشركة.

#### 4.1.2 البيانات المالية للجهة مقدمة العطاء

الكيان القانوني، رأس المال المصدر ورأس المال المسدد، بيانات البنوك المحلية والعالمية التي تتعامل معهم الشركة.

### 4.2 شروط السداد

يلتزم من ترسو عليه المزايدة بسداد قيمة الاصناف المباعة في موعد أقصاه أسبوع من تاريخ الترسية على أن يكون السداد نقداً أو بشيك مصرفي أو معتمد من المصرف المسحوب عليه عند استلام الأصناف لكامل قيمة الصفقة الراسية على المتزايد.

## 4.3 المرفقات

### وثائق قانونية وإدارية للعروض

- صورة رسمية من عقد التأسيس والنظام الأساسي مع العطاءات المقدمة من الشركات، وبالنسبة لشركات الأشخاص يرفق صورة رسمية من عقد المشاركة، أما المنشآت الفردية يرفق صورة رسمية من قرار تأسيسها.
- مستخرج حديث من السجل التجاري الخاص بالشركة.
- صورة من البطاقة الضريبية الخاصة بالشركة مدون بياناتها آلياً، وموضحاً بها آخر إقرار ضريبي (صورة واضحة).
- صورة مما يفيد ان الشركة مسجلة وفقاً لأحكام قانون رقم 67 لسنة 2016 بشأن إصدار قانون الضريبة على القيمة المضافة.
- صورة من شهادة تسجيل الشركة بسجل الوكلاء التجاريين للشركة المصنعة للأصناف المزعم توريدها (إن وجدت).
- شهادات من الجهات المذكورة في جدول سابقة الأعمال أو على الأقل صور عقود وأوامر التوريد.
- أية معلومات توضيحية أخرى.

## 5. محتويات المظروف المالي

يكتب على المظروف المالي الآتي:

المزايدة العامة رقم (3) لسنة 2022 / 2023م  
بشأن عملية بيع عدد (20) سيارة مملوكة للهيئة  
وقطع الغيار الخاصة ببعض تلك السيارات.  
عطاء شركة ( )

### "العرض المالي"

يحتوي العرض المالي المقدم من الجهة مقدمة العطاء على قيمة كل بند على حده من البنود المطلوبة في نطاق الأعمال الوارد بكراسة الشروط والمواصفات وذلك مع مراعاة الآتي: -

1) يجب أن تكون الفئات بالعرض مدونة بالجنه المصري، ومكتوبة بالحبر الجاف أو السائل أو الطباعة رقمًا وحرورًا باللغة العربية دون كشط أو تغيير أو تحشير.

2) لا تشمل القيم المقدمة من الشركة مقدمة العطاء أية ضرائب أو رسوم حيث أن الهيئة معفاة منها بموجب أحكام قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة الصادر بالقانون رقم (83) لسنة 2002 وتعديلاته وذلك بخلاف الضريبة على القيمة المضافة فيجب أن يكون السعر المقدم من المتزايد غير شامل هذه القيمة على أن يسدد المبلغ المتفق عليه مضافاً اليه 14% ضريبة القيمة المضافة.

3) صاحب العطاء مسئول عن مراجعة المبالغ المقدمة منه سواءً من حيث مفرداتها أو مجموعها.

تقوم الشركة بملء كافة الاقرارات المرفقة ويتعهد بمسئوليته الكاملة عن صحة كافة البيانات الواردة بها وفي حال مخالفة ذلك يحق للهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس اتخاذ الاجراء المناسب والذي قد يصل الى الغاء التعاقد دون اذار.

## 6. نموذج الإقرار الواجب تقديمه

### إقرار

أقر أنا الموقع أدناه السيد / ..... بأنني قد اطلعت على كراسة الشروط والمواصفات الخاصة بالمزايدة العامة رقم (3) لسنة 2022 / 2023 لبيع عدد (20) سيارة مملوكة للهيئة وقطع الغيار الخاصة ببعض تلك السيارات، والمحدد لها جلسة البيع يوم الثلاثاء الموافق 2023/3/21م كما أقر بموافقتي على جميع ما ورد بالكراسة من شروط والتزامات وأنني قمت بمعاينة الاصناف محل البيع المعاينة التامة النافية لكل جهالة، ويعد توقيعي على هذا الإقرار بمثابة موافقة مني على كافة الشروط والالتزامات.

وهذا إقرار مني بذلك.

..... الاسم:

..... التوقيع:

..... بطاقة:

7. السعر الافتتاحي لينود المزايمة

م	رقم اللوط	اسم الصنف	قطع الغيار	الحالة	السعر الافتتاحي
1	لوط رقم 1	سيارة دوجان رقم 6739 ط ع س موديل 1996	شامل	ترخص	
2	لوط رقم 2	سيارة دايهاتسو تيريوس رقم 6841 ط ع س موديل 2000	لا تشمل	ترخص	
3	لوط رقم 3	سيارة سوزوكي فيتارا رقم 6721 ط ع س موديل 2000	لا تشمل	ترخص	
4	لوط رقم 4	سيارة سوزوكي فيتارا رقم 6455 ط ع س موديل 2000	لا تشمل	ترخص	
5	لوط رقم 5	سيارة ميكروباص مرسيدس رقم 7231 ط ع س موديل 2000	شامل	ترخص	
6	لوط رقم 6	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 5366 ط ع ر موديل 2001	لا تشمل	ترخص	
7	لوط رقم 7	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 6982 ط ع س موديل 2002	لا تشمل	ترخص	
8	لوط رقم 8	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 6987 ط ع س موديل 2003	شامل	ترخص	
9	لوط رقم 9	سيارة ميتسوبيشي بيك اب رقم 5122 ط ع ر موديل 2001	لا تشمل	ترخص	
10	لوط رقم 10	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 4922 ط ع ر موديل 2002	لا تشمل	ترخص	
11	لوط رقم 11	سيارة فورد هيدروليكي رقم 3622 ط ع ر موديل 1989	شامل	ترخص	
12	لوط رقم 12	سيارة تويوتا كامري رقم 8466 ط ع ر موديل 1997	لا تشمل	ترخص	
13	لوط رقم 13	سيارة سوزوكي فيتارا رقم 6935 ط ع س موديل 2000	شامل	ترخص	
14	لوط رقم 14	سيارة تويوتا ميكروباص رقم 7544 ط ع س موديل 1996	شامل	ترخص	
15	لوط رقم 15	سيارة دايهاتسو تيريوس رقم 6734 ط ع س موديل 2000	شامل	ترخص	
16	لوط رقم 16	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 5344 ط ع ر موديل 2000	لا تشمل	ترخص	
17	لوط رقم 17	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 7239 ط ع س موديل 2000	لا تشمل	ترخص	
18	لوط رقم 18	سيارة ميتسوبيشي بيك أب رقم 7246 ط ع س موديل 2000	لا تشمل	ترخص	
19	لوط رقم 19	سيارة ميتسوبيشي كانتر رقم 6751 ط ع س موديل 1984	لا تشمل	ترخص	
20	لوط رقم 20	سيارة اوبل رقم 7332 ط س ن موديل 1998	لا تشمل	لا ترخص	