

كراسة الشروط والمواصفات الفنية
للمناقصة العامة رقم (10) لسنة 2022 / 2023
بشأن عملية توريد وتركيب احتياجات الهيئة من أجهزة التكييف

تاريخ جلسة فض المظاريف الفنية

الاربعاء الموافق 2023/3/22م

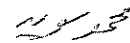
قيمة النسخة: 500 جنيه

المحتويات

5	1. مقدمة
5	1.1 الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس
5	1.2 نبذة عن موضوع المناقصة
5	1.3 الجهات مقدمة العطاء
6	2. الشروط العامة
6	2.1 القانون والقواعد الحاكمة
6	2.2 نوع المناقصة
6	2.3 كراسة الشروط والمواصفات
6	2.4 عنوان مراسلات مقدمي العطاءات
6	2.5 تقديم العطاءات
7	2.6 سريان مفعول العطاء
7	2.7 الجدول الزمني لإجراءات المناقصة
7	2.8 اللغة المستخدمة
7	2.9 تاريخ ومكان انعقاد جلسة فض المظاريف
8	2.10 مدة الارتباط
8	2.11 التأمين
8	التأمين الابتدائي
8	التأمين النهائي
8	2.12 تجزئة المناقصة
9	2.13 فض المظاريف الفنية
9	2.14 تعديل الكميات
9	2.15 التقييم الفني
9	2.16 فض المظاريف المالية
10	2.17 التقييم المالي
10	2.18 أخطار العطاء الفائزة والترسية المالية
10	2.19 توقيع العقد
10	2.20 حرية الهيئة في الإلغاء والتعديل
10	2.21 مسؤولية الهيئة عن تكاليف العطاءات
11	2.22 التنازل عن العقد
11	2.23 الإخلال بشروط التعاقد
11	2.24 فسخ العقد تلقائياً
11	2.25 فسخ العقد قبل انتهائه

محمد

11.....	2.26	الالتزام بالقوانين
12.....	2.27	فض المنازعات
12.....	2.28	شروط وأحكام أخرى
13.....	3.	بيان الاصناف المطلوبة
13.....	3.1	بيان الكميات والمواصفات المطلوبة.....
15.....		شروط التوريد: -.....
16.....	4.	محتويات المظروف الفني
16.....	4.1	بيانات الجهة مقدمة العطاء
16.....	4.2	مدة التوريد.....
17.....	4.4	العروض الفنية للأصناف.....
17.....	4.5	المرفقات
18.....	5.	محتويات المظروف المالي
19.....	6.	مشروع العقد



المصطلحات المستخدمة

المصطلح	المقصود به
الهيئة	الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس.
مقر الهيئة	المقر الكائن بمبنى خدمة المستثمرين التابع للهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس - طريق العين السخنة - القطامية القديم - الكيلو 114 - العين السخنة - محافظة السويس. فاكس: 062/3590003
مقر الهيئة بالقاهرة	17 شارع هدى شعراوي - باب اللوق - وسط البلد - القاهرة
اللوائح والقوانين	لوائح الهيئة والقوانين المصرية والقرارات التشريعية وكافة اللوائح والقرارات الوزارية والقواعد التنظيمية المصرية ذات الصلة بالمشروع.
العرض	ويقصد به المستندات التي يعدها ويقدمها المستثمر طبقاً لكراسة الشروط المواصفات المعدة من قبل الهيئة بما في ذلك أي مستندات مكتوبة وأي مواد أخرى مقدمة منه .
العرض المستوفى	العرض المستوفى لجميع المتطلبات المذكورة تفصيلاً في كراسة الشروط المواصفات المعدة من قبل الهيئة.
العروض غير المستوفاة	العروض غير المقبولة فنياً
الجهة المستفيدة	الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس.
الجهة مقدمة العطاء	مقدم العطاء يمكن أن تكون شركة أو هيئة أو جهة حكومية.
الشروط	هي الشروط العامة والمالية والمواصفات الفنية للأعمال محل الطرح.

محمد

1. مقدمة

1.1 الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس

هي الهيئة الحكومية المنشأة وفقاً لأحكام قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة الصادر بالقانون رقم 83 لسنة 2002 والمعدل بقرار بالقانون رقم 27 لسنة 2015 لإدارة المنطقة الاقتصادية لقناة السويس وكذلك ستة موائى وذلك بموجب قرار رئيس الجمهورية رقم 330 لسنة 2003 وقرار رئيس مجلس الوزراء رقم 2282 لسنة 2015.

1.2 نذرة عن موضوع المناقصة

في إطار دعم الدولة لمنظومة المناطق الاقتصادية الخاصة صدر قرار مجلس الوزراء رقم 2282 لسنة 2015 بشأن الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس بهدف إيجاد هيئة مستقلة قادرة على إقامة وتنمية المنطقة الاقتصادية لقناة السويس والعمل على جذب الاستثمارات إليها وإقامة المشروعات الزراعية والصناعية والخدمية القادرة على المنافسة مع مثيلاتها في العالم. وزيادة حصة مصر في التجارة العالمية وذلك من خلال توحيد سلطات الإدارة، وأداء الأعمال وفقاً لأعلى المستويات العالمية، وتوفير المرافق والخدمات بأرقى المعايير والمواصفات القنية، وتطبيق النظم والمزايا والإعفاءات الكفيلة بإطلاق طاقات الاستثمار والتنمية في كافة المجالات الاقتصادية والاجتماعية وتوفير القوى البشرية المدربة اللازمة لذلك وتهيئة أفضل مناخ عمل جاذب للاستثمار، خاصة في ظل سياسة الانفتاح على العالم التي تنتهجها الدولة كوسيلة لتحقيق التنمية الاقتصادية. ونظراً لحرص الهيئة على تهيئة المناخ المناسب للعاملين فيها وذلك لحثهم على إنجاز الأعمال المسندة لهم على الوجه الأكمل - فقد قامت الهيئة بطرح عملية توريد وتركيب احتياجاتها من أجهزة التكييف بين الشركات المتخصصة في هذا المجال.

1.3 الجهات مقدمة العطاء

الجهات المعنية بالمناقصة العامة هي شركات متخصصة في مجال توريد وتركيب أجهزة التكييف وذات خبرة وكفاءة مشهودة، ويفضل من له / لهم - سابقة خبرة في التعامل مع الحكومة والشركات مملوكة للدولة.

محمد سعيد

2. الشروط العامة

2.1 القانون والقواعد الحاكمة

تطبق الهيئة قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة الصادر بالقانون رقم (83) لسنة 2002 وتعديلاته الصادرة بالقرار بقانون رقم (21) لسنة 2015م وتخضع لأحكام اللوائح الخاصة بها ومنها لائحة المشتريات والتعاقدات والأعمال بالهيئة وعلى من يرغب في الاطلاع أو الحصول على نسخة التفضل بتقديم طلب الى ادارة المشتريات بالهيئة.

2.2 نوع المناقصة

المناقصة عامة وتخضع لأحكام لائحة المشتريات والتعاقدات الخاصة بالهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس.

2.3 كراسة الشروط ومواصفات

على الجهة مقدمة العطاء أن تراجع شروط ومواصفات الكراسة بعناية ودقة، ويتم شراء كراسة الشروط ومواصفات بتقديم الآتي:

- خطاب تفويض من الجهة مقدمة العطاء باسم الشخص الذي سيقوم بشراء الكراسة على أن يكون موقع ومختوم بختم الجهة مقدمة العطاء.
- دفع قيمة شراء الكراسة مقابل إيصال بذلك.

على الجهة مقدمة العطاء التوقيع على كافة صفحات كراسة الشروط ومواصفات وختمها بخاتم الشركة وإعادتها مرفقة بالعرض المقدم منها مع إقرار بأنها درست الشروط ومواصفات جيداً وأنها موافقة على جميع الشروط ومواصفات وملزمة بها على أن يكون الإقرار موقعاً ومختوماً بختم الجهة مقدمة العطاء. تعد كراسة الشروط ومواصفات والعرض الفني وكافة الملاحق والمكاتبات المتبادلة بين الهيئة والجهة جزء من العقد الذي سيوقع بين الجهة المسندة وبين الجهة المتعاقدة ومكمله له. لا يعتد بأي تعديل في الكراسة بسبب ما يدونه المتقدم من اشتراطات ما لم تقبل الجهة المسندة ذلك كتابياً.

2.4 عنوان مراسلات مقدمي العطاءات

يجب على مقدمي العطاءات أن يقدموا البيانات الخاصة بالعنوان ورقم الفاكس وعنوان البريد الإلكتروني الخاص بهم التي سوف ترسل الهيئة عليها كل المراسلات والإشعارات المرتبطة بمستندات العطاء واسم الشخص المحدد للاستلام، ويعتبر هذا العنوان محلاً مختاراً له وأن كافة المكاتبات والمراسلات التي ترسل عليه تتج آثارها القانونية وفي حالة تغيير العنوان يتعين إخطار الهيئة بالعنوان الجديد بخطاب موصى عليه بعلم الوصول وإلا اعتبرت مراسلتها على هذا العنوان صحيحة ومنتجة لكافة آثارها القانونية.

2.5 تقديم العطاءات

تقديم العطاءات في مظهرين منفصلين:

المظروف الأول: العرض الفني

- يجب أن يستوفي العطاء جميع الشروط والقواعد الفنية المحددة في كراسة الشروط ومواصفات وإلا يعتبر العرض مرفوضاً فنياً.
- يجب أن يتم تسليم العطاء قبل موعد جلسة فض المظاريف (في حالة ارساله بالبريد العبرة تكون بتوقيت استلامه وليس بتوقيت ارساله).

محمد عبد

سيتم ذلك تقييم العروض وهو ما قد يتخلله أن تطلب من الشركات استفسارات شفوية أو مكتوبة. يتم تقييم العروض فنياً وينتهي ذلك الى قرار من لجنة البت بقبول أو برفض العرض.

المظروف الثاني: العرض المالي

يتم فضه في جلسة لاحقة تحدد ويخطر بها من اجتازوا التقييم الفني. سيتم ذلك الدراسة المالية للعروض ثم مفاوضة الجهة صاحبة أفضل عرض فني/ مالي. تنتهي الاجراءات بالترسية والتعاقد.

يبدأ العد للبرنامج التنفيذي من تاريخ اليوم التالي لإخطار صاحب العطاء الفائز بقبول عطاؤه مالياً.

2.6 سريان مفعول العطاء

يبقى العطاء نافذ المفعول وغير جائز الرجوع فيه من وقت تصديره بمعرفة مقدم العطاء بغض النظر عن ميعاد استلامه بمعرفة الهيئة وحتى نهاية مدة سريان العطاء المحددة بكراسة الشروط. وإذا سحب مقدم العطاء عطاءه قبل الميعاد المحدد لفتح المظاريف الفنية فيصبح التأمين المؤقت المودع حق للهيئة دون حاجة إلى إنذار، أو الالتجاء إلى القضاء، أو اتخاذ أية إجراءات، أو إقامة الدليل على حصول ضرر.

2.7 الجدول الزمني لإجراءات المناقصة

يراعى أن تسير اجراءات المناقصة وفقاً للجدول الزمني التالي: -

تاريخ الاعلان عن المناقصة	يوم السبت الموافق 2023/2/25م
آخر موعد لشراء كراسة الشروط والمواصفات	يوم الاربعاء الموافق 2023/3/22م
موعد تلقي العروض وفض المظاريف الفنية	يوم الاربعاء الموافق 2023/3/22م
نهاية التقييم الفني والمالي للعروض واختيار أفضلها وإصدار أخطار الترسية للشركات الراسي عليها البنود	ستون يوماً من تاريخ فض المظاريف الفنية

وفى حالة رغبة أي صاحب عطاء في تقديم عرضه في وقت سابق للتاريخ المحدد يكون عليه مخاطبة الهيئة من خلال بيانات الاتصال المذكورة أعلاه. وتحتفظ الهيئة بالحق في تأجيل موعد وتاريخ الإغلاق على أن تقوم بإخطار مقدمي العطاءات بوقت كافي.

الهيئة لن تلتفت إلى اي عرض يرد إليها بعد تاريخ وموعد تلقي العروض وفض المظاريف الفنية.

2.8 اللغة المستخدمة

اللغة العربية هي اللغة التي يجب استخدامها في كتابة العروض والمراسلات والاستفسارات والوثائق وهي لغة العقد الحاكمة.

2.9 تاريخ ومكان انعقاد جلسة فض المظاريف

تحدد يوم الأربعاء الموافق 2023/3/22م موعداً لانعقاد جلسة فض المظاريف الفنية وذلك في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً بمقر الهيئة بمبنى خدمة المستثمرين بالعين السخنة - محافظة السويس.

محمد سعيد

يجوز أن يحضر مندوباً عن الجهة مقدمة العطاء جلسة فض المظاريف على أن يكون مفوضاً بخطاب معتمد.

2.10 مدة الارتباط

مدة سريان العطاء (45) يوم من تاريخ فتح المظاريف الفنية، وعند انقضاء مدة سريان العطاء قبل الترسية يجوز لمقدمه استرداد التأمين الابتدائي، وفي هذه الحالة يصح العطاء ملغى وغير نافذ المفعول. فإذا لم يطلب مقدم العطاء ذلك اعتُبر قابلاً لاستمرار مدة سريان الارتباط بعطائه إلى أن يصل للهيئة إخطار منه لسحب التأمين وعدوله عن عطائه.

2.11 التأمين

التأمين الابتدائي

التأمين الابتدائي وقدره 30,000 جنيه مصري (فقط ثلاثون ألف جنيه مصري لا غير) ويرفق بالعرض الفني. يكون التأمين باسم الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس - إما عن طريق السداد من خلال ماكينات التحصيل الإلكتروني الموجودة بالهيئة (P.O.S) أو بشيك مصرفي أو معتمد من المصرف المسحوب عليه أو بخطاب ضمان بنكي غير مقترن بأي شروط أو تحفظات وغير قابل للإلغاء وساري لمدة 6 شهور من تاريخ جلسة فض المظاريف الفنية على أن يكون البنك الصادر منه خطاب الضمان لم يتعد حد إصدار خطابات الضمان المقررة من البنك المركزي.

التأمين النهائي

على مقدم العطاء المقبول أن يودع في فترة لا تتجاوز عشرة أيام من تاريخ اليوم التالي لإخطاره بقبول عطائه تأميناً نهائياً يعادل (5%) من قيمة العطاء المقبول.

➤ وإذا لم يقدم صاحب العطاء المقبول بأداء التأمين النهائي في المهلة المحددة يحق للهيئة إلغاء العقد دون الحاجة لاتخاذ أية إجراءات قانونية، ويصح التأمين الابتدائي في جميع الحالات من حق الهيئة. كما يكون لها الحق أن تخصم قيمة كل خسارة تلحق بها من أية مبالغ مستحقة أو تستحق لديها لصاحب العطاء المذكور، وذلك كله مع عدم الإخلال بحقها في الرجوع عليه قضائياً بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطرق الإدارية.

➤ يرد التأمين الابتدائي إلى أصحاب العطاءات غير المقبولة بعد انقضاء ثلاثون يوماً من تاريخ انتهاء مدة سريان العطاء، أو بعد سداد التأمين النهائي من قبل صاحب العطاء المقبول وذلك خلال ثلاثون يوماً من تاريخ تقديمه لطلب الاسترداد.

➤ لا تدفع جهة الإسناد فوائد على التأمين.

2.12 تجزئة المناقصة

المناقصة كلاً ولا تقبل التجزئة لكل بند ويتم الترسية وفقاً للدراسة المالية التي يتم إجراؤها على العروض المقبولة فنياً.

محمد حسن

2.13 فض المظاريف الفنية

ستقوم الهيئة بفتح مظاريف العطاءات في حضور مقدمي العطاءات اللذين يقررون الحضور أو من ينوب عنهم بموجب تفويض كتابي لحضور جلسات فتح المظاريف في الوقت والتاريخ والمكان المذكورين في البرنامج الزمني أعلاه وعلى ممثلي مقدمي العطاءات الحاضرين أن يوقعوا لإثبات حضورهم وسيتم فتح التغليف الخارجي وفض المظروف الفني في جلسة فض المظاريف الفنية والتأكد من استكمال العطاء والالتزام بمستندات العطاء. وستقوم الهيئة بإعداد محضر لوقائع جلسة فتح مظاريف العطاءات الفنية بما في ذلك المعلومات التي سيفصح عنها للحاضرين طبقاً لمتطلبات هذا البند.

2.14 تعديل الكميات

يحق للهيئة تعديل كميات أو حجم العقود بالزيادة أو النقص في حدود 25% من كمية كل بند بذات الشروط والمواصفات والأسعار، ويجوز في حالات الضرورة الطارئة وبموافقة المتعاقد تجاوز النسبة الواردة بالفقرة السابقة. ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الاعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد بما فيها فترة الضمان وألا يؤثر ذلك على أولوية المتعاقد في ترتيب عطائه.

2.15 التقييم الفني

ستقوم الهيئة قبل إجراء أي تقييم مفصل للعطاءات بفحص العطاءات التي قدمت وتحديد ما إذا كانت كل المعايير الأساسية المحددة في كراسة الشروط والمواصفات قد تم الوفاء بها. ويجوز للهيئة (ووفق تقديرها المطلق) أن تطلب استيفاء واستيضاح ما غمض من أمور فنية واستكمال المستندات الناقصة من العرض الفني المقدم من أصحاب العطاءات المتقدمة للمناقصة بشرط مراعاة المساواة وتكافؤ الفرص بينهم ويتعين أن يكون هذا الطلب واستجابة مقدم العطاء كتابياً ولا يؤدي إلى أي تغيير جوهري في مضمون العطاء أو القيم والواردة بالعرض المالي. يعتمد التقييم الفني على القبول أو الرفض لكل بند من بنود العطاء على حدة. ويجدر التنويه أن العرض قد يتم رفضه لعدم تمكن اللجنة الفنية من التقييم أو لعدم الالتزام بالشروط وذلك لأسباب متعددة من بينها: -

- عدم وجود أي مستندات من المرفقات المطلوبة.
- عدم الالتزام بتقديم بيانات الشركة على النماذج الموجودة بالكراسة.
- عدم النص على إمكانية تنفيذ جميع الالتزامات المذكورة بالكراسة والمسئولة عنها الجهة مقدمة العطاء.

2.16 فض المظاريف المالية

ستقوم الهيئة فور الانتهاء من تقييم العطاءات الفنية بإخطار مقدمي العطاءات كتابياً بما إذا كانت عطاءاتهم الفنية تعتبر مستوفية ومقبولة أو مرفوضة، كما يتضمن هذا الإخطار أيضاً دعوته مقدمي العطاءات المقبولة فنياً لفتح العطاءات المالية. وسيتم أتباع ذات الخطوات السابق أتباعها بجلسة فض المظاريف الفنية.

2.17 التقييم المالي

ستقوم الهيئة باستخدام القيمة المالية المقدمة والتي ستسدها الهيئة عن كل بند على حدة كأساس للتقييم المالي. والتقييم المالي سيتم فقط للعطاءات التي قبلت فنياً. وسيتم التقييم المالي في ضوء القيمة التي ستسدها الهيئة والتي يتضمنها العرض المالي مع الأخذ في الاعتبار في الشروط المالية المقدمة مع كل عطاء.

2.18 أخطار العطاء الفائز والترسية المالية

في حالة ما إذا كان قيمة أقل العطاءات أقل من القيمة التقديرية لبنود المناقصة والموضوعة من قبل الهيئة، فيعتبر هذا العطاء فائزاً، وستقوم الهيئة بأخطار اصحاب تلك العطاءات بالبنود الراسية على كل صاحب عطاء.

2.19 توقيع العقد

يجب أن يتم توقيع العقد أو استلام امر الاسناد خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ إخطار من ترسو عليه المناقصة بخطاب موصى عليه بعلم الوصول بالترسية المالية وفي حالة عدم توقيع العقد خلال هذه المدة أو استلام امر الاسناد لأسباب ترجع للشركة يحق للهيئة إلغاء الترسية ومصادرة التأمين أما إذا كان التأخير لأسباب ترجع للهيئة فيتم اعتبار موعد إرسال الخطاب للشركة بجاهزية العقد للتوقيع هو موعد بدء احتساب مدة الخمسة عشر يوماً.

2.20 حرية الهيئة في الإلغاء والتعديل

للهيئة حرية التصرف في أي وقت سابق لتاريخ وموعد فض المظاريف الفنية أن ترسل إشعاراً كتابياً لمقدمي العطاءات بالآتي:

- إلغاء أو تغيير الاجراءات الواردة بكراسة الشروط .
- إلغاء، إضافة، تعديل كل أو جزء من كراسة الشروط .
- مد فترة وتاريخ موعد لجنة فض المظاريف الفنية.

2.21 مسئولية الهيئة عن تكاليف العطاءات

في جميع الأحوال لا تكون الهيئة مسئولة أمام أي مقدم عطاء عن أي تكاليف أو مصاريف أو خسائر أو أضرار قد يتكبدها في إعداد عطاءه أو في إجراء المفاوضات اللاحقة المرتبطة بالعطاء أو الاتفاق ولا تضمن أو تلتزم الهيئة بأي وجه من الوجوه بأن ترسي المشروع لأي متناقص يستجيب لهذا العطاء مهما كانت محتويات العطاء المقدم منه ومدى أفضليتها بالنسبة إلى ما قد يقدم من عطاءات من متناقصين آخرين ، ويقبل ويوافق مقدمو العطاءات على الالتزام بكل القواعد والشروط المنصوص عليها في كراسة الشروط والمواصفات ومستندات العطاء ويقبلون قرارات الهيئة كقرارات نهائية في عملية الطرح والترسية، ويحق للهيئة إلغاء وسحب الطرح دون إعلان عن ترسية المشروع وفقاً فقط لإرادة الهيئة منفردة وبصرف النظر عن العطاءات التي قد يتم أو تم تقديمها، وذلك كله دون ادنى مسؤولية على الهيئة تجاه أي شخص قد حصل على كراسة الشروط أو تقدم أو سيقدم العطاء.

محرر

2.22 التنازل عن العقد

لا يحق لمن ترسو عليه المناقصة التنازل للغير عن القيام بكامل أعمال العقد أو أي جزء منه إلا بعد أخذ موافقة الهيئة مقدماً وكتابةً مما يسهل التنازل ويبقى المتعاقد مسؤولاً بطريق التضامن مع المتنازل إليه عن تنفيذ العقد وفي حالة مخالفة ذلك يكون للهيئة الحق في فسخ العقد ومصادرة التأمين وتطبيق أحكام اللائحة.

2.23 الإخلال بشروط التعاقد

في حالة الإخلال بشروط التعاقد فإنه يحق للهيئة فسخ العقد، أو سحب العمل من ترسو عليه المناقصة وتنفيذه على حسابها بذات الشروط والمواصفات المعلن عنها والمتعاقد عليها ويصبح التأمين النهائي من حق الهيئة، كما يكون لها الحق أن تخصص ما تستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق بها من أية مبالغ مستحقة أو تُستحق لمن ترسو عليه المناقصة لديها. وفي حالة عدم كفايتها تلجأ إلى خصمها من مستحقاته لدى أية جهة إدارية أخرى، أيأ كان سبب الاستحقاق دون الحاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قضائية، وذلك كله مع عدم الإخلال بحقها في الرجوع عليه بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري.

2.24 فسخ العقد تلقائياً

يفسخ العقد تلقائياً قبل انتهاء مدته دون ابداء أية اعتراضات من المتعاقد، ودون الحاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قانونية في الحالات الآتية: -

(1) إذا ثبت أن المتعاقد أستعمل بنفسه أو بواسطة غيره الغش أو التلاعب في تعاملاته مع الهيئة أو حصوله على العقد.

(2) إذا أفلس المتعاقد أو أعسر.

2.25 فسخ العقد قبل انتهائه

بخلاف الحالات التي ينقضي فيها العقد تلقائياً يكون للهيئة الحق في فسخ العقد قبل انتهاء مدته دون اعتراض من المتعاقد ودون الحاجة إلى اتخاذ أية إجراءات قانونية في الحالات الآتية:

(1) إذا أخل المتعاقد بأي شرط من شروط العقد أو أي التزام من الالتزامات المنصوص عليها بكراسة الشروط.

(2) في حالة تقاعس أو تباطؤ المتعاقد في البدء بتنفيذ العقد.

ويترتب على الفسخ في الحالات السابقة فيما عدا الوفاة مصادرة التأمين النهائي لصالح الهيئة، ولها الحق في تحميل المتعاقد بكل خسارة أو مصروفات تنتج عن الفسخ، وحققها في مطالبته بالتعويض، ولها في سبيل ذلك الحجز على ما يكون للمتعاقد لدى الغير أو الجهات الإدارية الأخرى.

2.26 الالتزام بالقوانين

يلتزم من ترسو عليه المناقصة بكافة القوانين المصرية السارية وقت إبرام العقد وما يرد عليها من تعديلات مستقبلية والاستجابة لكافة متطلبات الهيئة والجهات الحكومية الأخرى ذات الصلة.

شركة

2.27 فض المنازعات

تطبق أحكام قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة الصادر بالقانون رقم (83) لسنة 2002 وتعديلاته الصادرة بالقرار بقانون رقم (27) لسنة 2015م في المنازعات التي تنشأ حول تنفيذ أو تفسير أي بند من بنود التعاقد المزمع إبرامه مع الراسي عليهم المناقصة. في حالة فشل التفاوض فإن التعاقد يحكمه القانون المصري وتختص محاكم مجلس الدولة بالفصل في النزاع.

2.28 شروط وأحكام أخرى

- يجب أن يخلو العطاء من كل قيد أو شرط أو أجل من أي نوع وإذا رغب مقدم العطاء في إبداء أي ملاحظة خاصة بالنواحي الفنية فيجب إثباتها في كتاب مستقل يتضمنه المطروف الفني.
- لن يلتفت إلى أي ادعاء من مقدم العطاء لوجود خطأ في العطاء المقدم منه أيًا كان هذا الخطأ إذا ما تقدم هذا الادعاء بعد الميعاد المحدد لفتح المطاريف.

محمد كرم

3. بيان الاصناف المطلوبة

3.1 بيان الكميات والمواصفات المطلوبة

ترغب الهيئة في توريد وتركيب الكميات الآتية من أجهزة التكييف:

م	مواصفات البند	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
1	توريد وتركيب جهاز تكييف منفصل من النوع الحائطي شامل كافة المكونات والاكسسوارات اللازمة للتركيب قدرة 1.5 حصان بارد فقط، طبقا للمواصفات المرفقة	بالعدد	13		
2	توريد وتركيب جهاز تكييف منفصل من النوع الحائطي شامل كافة المكونات والاكسسوارات اللازمة للتركيب قدرة 2.25 حصان بارد فقط، طبقا للمواصفات المرفقة	بالعدد	7		
3	توريد وتركيب جهاز تكييف منفصل من النوع الحائطي شامل كافة المكونات والاكسسوارات اللازمة للتركيب قدرة 3 حصان بارد فقط، طبقا للمواصفات المرفقة	بالعدد	5		
4	توريد وتركيب جهاز تكييف منفصل من النوع الأرضي سقفي شامل كافة المكونات والاكسسوارات اللازمة للتركيب قدرة 3 حصان بارد فقط، طبقا للمواصفات المرفقة	بالعدد	2		
5	توريد وتركيب جهاز تكييف منفصل من النوع الحائطي شامل كافة المكونات والاكسسوارات اللازمة للتركيب قدرة 4 حصان، طبقا للمواصفات المرفقة	بالعدد	2		
6	توريد وتركيب جهاز تكييف منفصل من النوع الحائطي شامل كافة المكونات والاكسسوارات اللازمة للتركيب قدرة 5 حصان، طبقا للمواصفات المرفقة	بالعدد	5		
7	توريد وتركيب جهاز تكييف منفصل من النوع الفري ستاند (stand free) شامل كافة المكونات والاكسسوارات اللازمة للتركيب قدرة BTU 36000، طبقا للمواصفات المرفقة	بالعدد	9		
8	توريد وتركيب مواسير فريون (جنوب افريقي - كوري) ذو مقاس مناسب طبقا لنوع الجهاز ان تطلب الامر مد مواسير إضافية طبقا للمواصفات الفنية الموضحة بكراسة الشروط وطبقا لتعليمات جهاز الاشراف.	م.ط	50		
الاجمالي					

محمد كرم

❖ المواصفات الفنية لأجهزة التكييف

➤ المواصفات الفنية لجهاز التكييف BTU 36000

1. أن يكون الجهاز مصري الصنع.
2. قدرة الجهاز لا يقل عن (BTU 36000) من النوع Free stand.
3. الجهاز يشمل حامل الوحدة الخارجية + مواسير النحاس الموردة مع الجهاز (بما لا يقل عن 3 متر).
4. يتم توريد غطاء حماية للوحدة الخارجية ذو مقاس مناسب.

➤ المواصفات الفنية لجهاز التكييف الحائطي

1. ان يكون الجهاز مصري الصنع.
2. قدرات مختلفة (5 - 4 - 3 - 2.25 - 1.5) حصان حائطي منفصل.
3. الجهاز يشمل حامل الوحدة الخارجية + مواسير النحاس الموردة مع الجهاز (بما لا يقل عن 3 متر).
4. يتم توريد غطاء حماية للوحدة الخارجية ذو مقاس مناسب.

➤ مواصفات مواسير الفريون (في حال الاحتياج الي اعمال مد مواسير فريون)

1. صناعة جنوب افريقي أو كوري.
2. من نفس مقاس المواسير الاصلية للجهاز (مد مواسير زيادة عن الطول المورد مع الجهاز).
3. يكون سعر المتر شامل (التوريد والتركيب للمواسير النحاس (سحب+ طرد) + العزل+ كابلات الكهرباء والكوتنترول).
4. يتم الحساب طبقا للأطوال الفعلية التي سيتم تركيبها ويتم الاحتساب بعد (3) متر الموردين بالفعل مع الجهاز.

➤ تشمل عملية تركيب وحدات التكييف الاتي:

1. تركيب داکت كهرباء خارجي لإخفاء مواسير الفريون وخرطوم الصرف عند الحاجة.
2. تركيب خرطوم الصرف وتوصيلة الي أقرب نقطة تجميع صرف.
3. تركيب مفتاح كهرباء مناسب (بتشينو) ذو قدرة مناسبة مع التوصيل لأقرب مصدر تيار كهربائي طبقا للجدول المرفق.
4. سلك الكهرباء من انتاج السويدي مجدول ثرموبلاستيك.
5. جميع ما يلزم لنهوا الاعمال والتركيبات طبقا لأصول الصناعة وتعليمات جهاز الاشراف.

والتالي جدول يوضح قدرات مفتاح الكهرباء واقطار سلك الكهرباء مقابل قدرات وحدات التكييف

قدرة جهاز التكييف	قدرة مفتاح الكهرباء (بتشينو)	قطر سلك الكهرباء
1.5 حصان	32 امبير	2 طرف x 4 مم
2.25 حصان	32 امبير	2 طرف x 6 مم
3 حصان	32 امبير	2 طرف x 6 مم
4 حصان	50 امبير	2 طرف x 6 مم
5 حصان & BTU 36000	50 امبير	2 طرف x 6 مم

محمد محمد

شروط التوريد: -

- 1- يفضل ان تكون الماركات (LG- شارب - كاريير) مالم يذكر خلاف ذلك بمنطوق البند.
- 2- مدة الضمان: - لا تقل عن خمس سنوات ضد عيوب الصناعة مالم يذكر خلاف ذلك بالمواصفات الفنية.
- 3- يتم تقديم كتالوجات للأصناف المذكورة.
- 4- سيتم توريد وتركيب عدد 4 تكييفات بميناء العريش وعدد 1 بميناء غرب بورسعيد من البند رقم (6).
- 5- سيتم توريد وتركيب عدد (9) أجهزة من البند رقم (1) بميناء شرق بورسعيد.
- 6- باقي الأجهزة سيتم توريدها وتركيبها بميناء غرب بورسعيد.
- 7- تلتزم الشركة بإعادة الشيء لأصله وكل ما يلزم لنهوا الاعمال طبقا لأصول الصناعة وتنفيذ تعليمات جهاز الاشراف.
- 8- للجنة الدراسة الفنية التأكد من جودة الاصناف ومناسبتها لاحتياجات الهيئة وبناء عليه يتم رفض وقبول تلك الأصناف.
- 9- يترتب على عدم صحة البيانات المقدمة كلها او بعضها أو تقديم أجهزة غير اصلية رفض الصنف علاوة على شطب اسم مقدم العطاء من سجل الموردين.
- 10- يلتزم المورد بتحديد أسم الشركة الصانعة وبلد المنشأ لكل بند داخل المظروف الفني.
- 11- يلتزم المورد بتحديد القيمة المالية للبند موضح به سعر الجهاز المورد شامل النقل والتركيب وسعر المتر الطولي للمواسير شامل الكابلات الكهربائية والكنترول والعزل لكل بند داخل المظروف المالي.

محمد سوس

4. محتويات المظروف الفني

يكتب على المظروف الفني الآتي:

المناقصة العامة رقم (10) لسنة 2023/2022
بشأن عملية توريد وتركيب احتياجات الهيئة من أجهزة التكييف
عرض شركة ()

"العرض الفني"

يجب على مقدمي العطاءات الفنية التوقيع على كل صفحة من الأصل من المفوض من قبل الشركة. يجب أن تبدأ العروض بصفحة المحتويات التي تحدد أرقام صفحات الأقسام المختلفة للعرض، وتكون صفحات العرض مطبوعة على جهة واحدة فقط وبمقاس (A4) ، التنسيق الثنائي للهوامش بنظام مايكروسوفت أوفيس) ما لم تحتوي تلك الصفحات على كتالوجات أو أي بيانات فنية تحتاج لمقاس أوراق مختلف والتي يجب ألا يتجاوز حجمها مقاس A3 ويجب أن يغطي العرض البنود المطلوبة بشكل كامل متضمناً المعلومات التفصيلية المطلوبة بكراسة الشروط. يحتوي المظروف الفني المقدم من الجهة مقدمة العطاء على البنود الآتية:

- (1) بيانات الجهة مقدمة العطاء.
 - (2) مدة تنفيذ الاعمال.
 - (3) مكان التوريد.
 - (4) شروط السداد والدفعات المقدمة.
 - (5) العروض الفنية للأصناف.
 - (6) المرفقات.
- ◀ على الجهة مقدمة العطاء الالتزام والحفاظ على الترتيب أعلاه مع وضع فواصل بين كل بند من بنود المظروف وذلك لتسهيل عملية التفريغ والتقييم اختصاراً للوقت والمجهود.
- ◀ تقدم العطاءات باللغة العربية مع إمكانية استخدام اللغة الانجليزية للمصطلحات الفنية.
- ◀ يجب ترقيم كل الأوراق في محتويات العرض بما فيها الغلاف والفواصل.

4.1 بيانات الجهة مقدمة العطاء

- تذكر بيانات الجهة مقدمة العطاء .
- من حق لجنة البت استبعاد الشركات التي لا تقوم بتقديم البيانات كاملة ومعتمدة ومختومة بخاتم الشركة.

4.2 مدة التوريد

يجب أن يتم التوريد والترتيب للأصناف بمعرفة الشركة بميناء غرب بورسعيد وميناء شرق بورسعيد وميناء العريش في مدة أقصاها (ثلاث أشهر) من اخطار من ترسو عليه المناقصة بالترسية المالية وتُعطى الافضلية للبضاعة الحاضرة وفي حالة التأخير يتم تطبيق ما جاء من غرامات بلانحة المشتريات والتعاقدات الخاصة بالهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس والمقررة بواقع (1%) عن كل أسبوع تأخير أو جزء من الأسبوع ويحد أقصى 10% من اجمالي قيمة العقد ويزيد مقابل التأخير الى نسبة 15% إذا تجاوزت مدة التأخير ذلك.

وتحسب الغرامة من قيمة ختامي العملية جميعا إذا رأت الهيئة أن الجزء المتأخر يمنع الانتفاع بما تم من العمل بطريق مباشر أو غير مباشر على الوجه الأكمل في المواعيد المحددة، أما إذا رأت الهيئة أن الجزء المتأخر لا يحول دون الانتفاع بما تم من أعمال فيكون حساب الغرامة بالنسب والأوضاع السابقة من قيمة الأعمال المتأخرة فقط.

4.3 شروط السداد والدفعات المقدمة

السداد بشيك بعد الفحص والاستلام ويحدد مقدم العطاء أي شروط سداد آخري يرى أنها مناسبة له على أن يتم تقييمها ضمن التقييم المالي لعرضه.

يمكن صرف دفعات مقدمة من قيمة التعاقد ويحد أقصى 25% وذلك بشرط تقديم خطاب ضمان مصرفي معتمد بذات القيمة والعملة وغير مقيد بأي شروط وغير قابل للإلغاء على أن يسرى هذا الخطاب حتى تاريخ استحقاق صرف هذه المبالغ على أنه عند المقاضلة المالية بين العطاءات سيتم إضافة فائدة تعادل سعر الفائدة المعلن من البنك المركزي المصري وقت البت المالي في المناقصة إلى قيمة العطاءات المقترنة بدفع مقدم وذلك عن المبالغ المطلوب دفعها مقدماً.

4.4 العروض الفنية للأصناف

لا بد أن يقوم كل مقدم عطاء بتحديد الأصناف والبدائل التي سيقدمها في كل بند مرفقاً بها الكتالوجات الفنية وكافة المواصفات الفنية التي تمكن الهيئة من دراسة عرضه الفني على النمط الآتي:

4.5.1 نوع

تقوم الجهة مقدمة العطاء بتحديد أسم ونوع الصنف المطلوب وأي بيانات فنية يرى أنها لازمة لإتمام الدراسة.

4.5.2 المواصفات الفنية

يتم توضيح المواصفات الفنية التفصيلية للأصناف المطلوبة مع اعتبار التفاصيل الواردة بالمواصفة الفنية لكل بند من البنود المطلوبة هو الحد الأدنى للمعلومات.

4.5.5 المرفقات

وثائق قانونية وإدارية للعطاءات

- صورة رسمية من عقد التأسيس والنظام الأساسي مع العطاءات المقدمة من الشركات، وبالنسبة لشركات الأشخاص يرفق صورة رسمية من عقد المشاركة، أما المنشآت الفردية يرفق صورة رسمية من قرار تأسيسها.
- مستخرج حديث من السجل التجاري الخاص بالشركة.
- صورة رسمية من شهادة التسجيل بمنظومة الفاتورة الإلكترونية.
- صور من البطاقة الضريبية الخاصة بالشركة مدون بياناتها ألياً، وموضحاً بها آخر إقرار ضريبي (صورة واضحة).
- صور مما يفيد ان الشركة مسجلة وفقاً لأحكام قانون رقم 67 لسنة 2016 بشأن إصدار قانون الضريبة على القيمة المضافة.
- صور من شهادة تسجيل الشركة بسجل الوكلاء التجاريين للشركة المصنعة للأصناف المزمع توريدها (إن وجدت).
- شهادات من الجهات المذكورة في جدول سابقة الأعمال أو على الأقل صور عقود وأوامر اسناد.
- أية معلومات توضيحية أخرى.

5. محتويات المظروف المالي

يكتب على المظروف المالي الآتي:

المناقصة العامة رقم (10) لسنة 2023/2022
بشأن عملية توريد وتركيب احتياجات الهيئة من أجهزة التكييف
عرض شركة ()
"العرض المالي"

يحتوي العرض المالي المقدم من الجهة مقدمة العطاء على قيمة كل بند على حده من البنود المطلوبة بكراسة الشروط والمواصفات وذلك مع مراعاة الآتي: -

- (1) يجب أن تكون الفئات بالعطاء مدونة بالجنه المصري، ومكتوبة بالحبر الجاف أو السائل أو الطباعة رقمًا وحروفًا باللغة العربية دون كشط أو تغيير أو تحشير.
- (2) يجب ألا تشمل القيم المقدمة من الشركة الضريبة على القيمة المضافة حيث تخضع العملية محل الطرح لضريبة القيمة المضافة بسعر ضريبة صفر % لكونها من الاعمال اللازمة لمزاولة نشاط الهيئة، طبقاً لأحكام القانون رقم (3) لسنة 2022م
- (3) صاحب العطاء مسئول عن مراجعة المبالغ المقدمة منه سواءً من حيث مفرداتها أو مجموعها.
- (4) تظل الأسعار التي يتم الترسية بها على الشركة ثابتة دون أية زيادة طوال مدة التوريد ولا يحق لمن ترسو عليه المناقصة المطالبة بأي زيادة في الاسعار لأي سبب.
- (5) يعمل بأي تخفيض في الأسعار الواردة بالعطاء على أن يصل للهيئة قبل الميعاد المحدد لفتح المظاريف.
- (6) يكون للهيئة الحق في مراجعة الأسعار المقدمة سواء من حيث مفرداتها أو مجموعها، وإجراء التصحيحات المادية إذا اقتضى الأمر ذلك، ويعتد بسعر الوحدة طبقاً للسعر المبين بالحروف، ولا يعتد بالعطاء المبني على خفض نسبة مئوية عن أقل عطاء يقدم في المناقصة.

محمد سمير

6. مشروع العقد

مرفق مشروع العقد الخاص بالعملية والمزمع إبرامه في هذا الشأن، ويحق للهيئة تعديل أي بند من بنود العقد عند إبرامه بما يحقق حماية حقوق طرفيه ويتمشى مع العرض الفني والمالي الذي تم قبوله.

**بشأن عملية توريد وتركيب
احتياجات الهيئة من أجهزة التكييف**

الموافق / / 2023، حرر هذا العقد بين كل من: إنه في يوم

الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس، ومقرها مبنى خدمة المستثمرين التابع للهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس - طريق العين السخنة - القطامية القديم - الكيلو 114 - العين السخنة - محافظة السويس. ويمثلها قانونا السيد اللواء بحري أ.ح /، بصفته: نائب رئيس الهيئة.

(ويشار اليه فيما بعد بالطرف الاول / الهيئة)

من ترسو عليه المناقصة، ومقرها:، ويمثلها قانونا السيد /، بصفته:

(ويشار اليه فيما بعد بالطرف الثاني / الشركة)

تمهيد

نظرا لحرص الهيئة الاقتصادية لقناة السويس على تهيئة المناخ المناسب والامن للعاملين بالهيئة والموانئ التابعة لها والحرص على توفير الأمان والسلامة داخل الهيئة والموانئ واتخاذ الاجراءات والتدابير اللازمة لوقاية مقر الهيئة والموانئ والعاملين بها فقد قامت الهيئة بطرح المناقصة العامة رقم () لسنة 2023 لعملية توريد وتركيب احتياجات الهيئة من أجهزة التكييف وفقا للشروط والمواصفات الخاصة بموضوع المناقصة والتي تقدم لها عدد عطاء منهم الطرف الثاني، و قدم كل منهم تامينا ابتدائيا وقدره جنيه مصري (.....جنيه مصري)، وما اوصت به لجنة البت بالترسية عليه كونه افضل العطاءات واقلها سعرا بموجب المحضر المؤرخ في/.../2023، والمعتمد من السلطة المختصة بتاريخ/.../2023، قدم الطرف الثاني تامينا نهائيا قدره بموجب شيك مصرفي / خطاب ضمان نهائي رقم ساري المفعول حتى بعد انتهاء مدة العقد، وهو قيمة التامين النهائي المستحق بواقع 5 % من القيمة الاجمالية للعقد ومقدارها ولا يرد للطرف الثاني الا بعد انتهاء فترة الضمان وتعتبر مستندات المناقصة والبت فيها وامر الاسناد جزء لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع نصوصه.

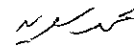
وقد اقر الطرفان بأهليتهما وصفتهما للتعاقد - واتفقا على الاتي:

النند الاول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والكتالوجات الخاصة بالأجهزة والمعدات موضوع المناقصة والمواصفات الفنية والعطاء المقدم من الطرف الثاني ومحاضر اللجنة وامر الاسناد وأمر التوريد وجميع المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزء لا يتجزأ من هذا العقد ومتمما لأحكامه وملزمة للطرفين.

النند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتوريد الاصناف الواردة بأمر الاسناد وامر التوريد بمخازن الطرف الاول بمقر الهيئة بالعين السخنة - السويس خلال المدة المتفق عليها ويحد اقصى ثلاثة أشهر تبدأ من تاريخ استلام امر التوريد.



البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية عملية توريد وتركيب احتياجاتها من أجهزة التكييف. وذلك بقيمة قدرها جنيه مصري (فقط جنيه مصري)، وهذا المبلغ يشمل ويغطي كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة تأدية الخدمة والضريبة ولا يشمل على ضريبة القيمة المضافة.

البند الرابع

يحق للطرف الأول في أي وقت خلال مدة تنفيذ العقد أن يعدل في الكميات الواردة بقائمة الكميات سواء بالزيادة أو بالنقص في حدود 1.5% وبسعر الوحدة المفق عليه لتنفيذ المناقصة مع نسوية السعر الإجمالي، دون أي اعتراض من الطرف الثاني أو المطالبة بأي تعويض عن ذلك.

البند الخامس

يلتزم الطرف الثاني بالاشتراطات العامة والمواصفات الفنية المرفقة الصادرة والمعتمدة من الإدارة العامة للحماية المدنية. كما يلتزم بتقديم كافة الكتلوجات الفنية وشهادات بلد المنشأ وأي شهادات مطلوبة للإدارة العامة للحماية المدنية ومطابقتها للمواصفات الفنية واشتراطات الحماية المدنية، على أن يتحمل الطرف الثاني كافة التكاليف اللازمة لإتمام ذلك دون اية مسئولية أو تكاليف على الطرف الأول.

البند السادس

يلتزم الطرف الثاني بتقديم شهادة معتمدة من الإدارة العامة للحماية المدنية تفيد مطابقة كافة البنود الموردة للمواصفات الفنية واشتراطات الإدارة العامة للحماية المدنية بعد اتمام اعمال الاختبارات اللازمة لذلك بالإدارة العامة للحماية المدنية قبل تسليمها لمخازن الطرف الأول. كما يلتزم بتقديم كافة اصول المستندات والشهادات لكافة البنود الوارد بالعبء المقدم منه قبل الاستلام.

البند السابع

يلتزم الطرف الثاني بالأسعار المتفق عليها وتظل ثابتة دون اية زيادة طوال تنفيذ مدة العقد ولا يحق للطرف الثاني المطالبة بأي زياد في الاسعار لأي سبب، ولا تشمل اسعار الآلات والمعدات والمكونات التي يتم استيرادها من الخارج على اية ضرائب او رسوم جمركية، حيث ان الهيئة معفاة منها بموجب قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة رقم 83 لسنة 2002، وذلك بموجب اصدار مستندات الشحن باسم الطرف الأول وانتهاء جميع الاجراءات والتسليم بالموقع. وذلك على مسئولية الطرف الثاني دون اية مسئولية او مصاريف على الطرف الأول.

البند الثامن

يلتزم الطرف الثاني بان لا يقل تاريخ انتاج وطرارز البنود الواردة في البند الثالث عن سنة من تاريخ الاعلان عن المناقصة، كما يلتزم بتقديم شهادة ضمان للبنود الواردة في البند الثالث لمدة عام من تاريخ التوريد للطرف الثاني.

البند التاسع

يلتزم الطرف الثاني ان يقوم بتنفيذ العملية موضوع العقد بنفسه ولا يجوز له التنازل عن العقد كله او جزء منه الا بعد الحصول على موافقة كتابية مسبقة من الطرف الأول، وذلك مع عدم الاخلال بمسئوليته التعاقدية اتجاه الهيئة، ويظل الطرف الثاني مسؤولا مسئولية كامله عن اعمال واخطاء واهمال من يتنازل له او وكلائه او موظفيه او عماله دون أدنى مسئولية على الهيئة، وفي حالة مخالفة ذلك يحق للطرف الأول فسخ العقد ومصادرة التامين وتطبيق احكام لائحة المشتريات الهيئة.

البند العاشر

يلتزم الطرف الاول بسداد قيمة الاصناف الراسية على الطرف الثاني بعد الفحص والاستلام النهائي وفقا للمواعيد المتفق عليها وذلك على الحساب البنكي للطرف الثاني. ويمكن صرف دفعات مقدمة من قيمة التعاقد بسد اقصى 25 % بشرط تقديم خطاب ضمان مصرفي ساري المفعول حتى تاريخ اسحقاق هذه المبالغ ويكون معتد بذات القيمة والعملة وغير مقيد باي شروط وغير قابل للإلغاء .

البند الحادي عشر

اذا اخل الطرف الثاني بأي شرط من شروط العقد أو أي التزام من الالتزامات المنصوص عليها بكراسة الشروط وامر الاسناد او في حالة تقاعس أو تباطؤ المتعاقد في البدء بتنفيذ العقد يكون للطرف الاول دون الالتجاء الى القضاء فسخ العقد او سحب العمل عن من ترسو عليه المناقصة وتنفيذه على حسابه بذات الشروط والمواصفات الواردة بكراسة الشروط وامر الاسناد ويصبح التامين النهائي من حق الطرف الاول ويكون له ان يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الاسعار والمصاريف الادارية من اية مبالغ مستحقة او تستحق للطرف الثاني لديه وفي حالة عدم كفايتها يلجا الى خصمها من مستحقاته لدى اية جهة ادارية اخرى ايا كان سبب الاستحقاق دون حاجة الى اتخاذ اية اجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الاخلال بحقها في الرجوع عليه بما لم تتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

البند الثاني عشر

يفسخ العقد تلقائيا قبل انتهاء مدته دون إبداء أية اعتراضات من المتعاقد، ودون الحاجة إلى اتخاذ أية اجراءات قانونية إذا ثبت أن المتعاقد استعمل بنفسه أو بواسطة غيره الغش أو التلاعب في تعاملاته مع الهيئة أو حصوله على المناقصة، او إذا أفلس المتعاقد أو أعسر .

البند الثالث عشر

في حالة تأخير المورد في توريد كل الكميات المطلوبة في أمر التوريد أو جزء منها في الميعاد المحدد بالعقد - ويدخل في ذلك الاصناف المرفوضة - يتم تطبيق ما جاء من غرامات بلانحة المشتريات الخاصة بالهيئة والمقررة بنسبة 1% عن كل أسبوع أو جزء من الأسبوع من قيمة الكمية التي يكون قد تأخر في توريدها ، إلا إذا كانت الأصناف التي تأخر المورد في توريدها قد منعت الهيئة من الاستفادة بما تم توريده وفي هذه الحالة يتم حساب الغرامة على إجمالي قيمة الكمية المتعاقد عليها ويحد أقصى نسبة (10%) من قيمة العقد ويزيد مقابل التأخير إلى نسبة (15%) إذا تجاوزت مدة التأخير ذلك .

وتوقع تلك الغرامة بمجرد حصول التأخير وبدون الحاجة إلى تنبيه أو إنذار أو اتخاذ أية إجراءات قانونية أو رسمية ويعتبر من ترسو عليه المناقصة أنه قد قبل توقيع الغرامات المشار إليها أنفا بدون أي اعتراض وتخصم هذه الغرامات (لحساب الهيئة) أولا بأول من كل دفعة مستحقة لمن ترسو عليه المناقصة أو من أية مبالغ مستحقة له لدى الهيئة.

البند الرابع عشر

يقر كلا من الطرفين بانه قد اتخذ من العنوان الموضح بصدر هذا العقد محلا مختارا له وتعتبر المراسلات والمكاتبات المرسلة من الطرف الاول الى الطرف الثاني بخصوص هذا العقد قد استلمها الطرف الثاني بمجرد ارسالها اليه بالعنوان اعلاه وفي حالة تغييره يتم اخطار الطرف الاول بخطاب موصى عليه خلال خمسة عشر يوما والا كانت جميع المكاتبات والاطارات على هذين العنوانين صحيحة ومنتجة لكافة اثارها القانونية.

محمد سعيد

البند الخامس عشر

يسرى على هذا العقد قانون المناطق الاقتصادية ذات الطبيعة الخاصة رقم 83 لسنة 2002 المعدل بالقانون رقم 27 لسنة 2015 ولائحته التنفيذية وكذا لائحة المشتريات والأعمال الخاصة بالهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس ، كما يلزم بتنفيذ كافة القوانين واللوائح والتعليمات المتعلقة باسقاطات القواب المسلحة وبالأمن العام والصحة العامة والبيئة ووزارة التجارة ، كما يلزم بمراعاة تطبيق قوانين العمل والتأمينات الاجتماعية خاصة قواعد تشغيل العاملين وعلى الأخص خلال العطلات الرسمية للدولة، والأمن الصناعي والسلامة المهنية وقانون التأمين الاجتماعي رقم 79 لسنة 1975 وقرار وزارة التأمينات رقم 74 لسنة 1988م أو أي قرارات تصدر من مجلس إدارة الهيئة في هذا الشأن.، كما يلزم الطرف الثاني بابحاج جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد .

البند السادس عشر

تختص محكمة مجلس الدولة بالإسماعيلية بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند السابع عشر

حرر هذا العقد من أربع نسخ تسلم للطرف الثاني نسخة واحدة للعمل بموجبها واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بها عند اللزوم.

الطرف الثاني

الطرف الأول

الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس

هذه النسخة ليست النسخة النهائية على أن تكون النسخة النهائية بعد الترسية، كما أن هذه المراجعة لا تُغني عن ضرورة مراجعة

العقد لدى إبرامه.